

Temeljem članka 3. stavak 13., članka 11. stavka 2. i članka 15. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj: 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09 i 49/11), te članka 49. stavak 1. točka 5. i članka 106. stavak 1. Statuta Grada Belog Manastira ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 4/09 i 6/09), Gradsko vijeće Grada Belog Manastira, **na 32. sjednici održanoj dana 13. prosinca 2012. godine**, donijelo je

## **O D L U K U**

### **o komunalnim djelatnostima na području Grada Belog Manastira**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Grada Belog Manastira (u daljnjem tekstu: Odluka) određuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Belog Manastira, uključujući i djelatnosti od lokalnog značenja koje se smatraju komunalnim djelatnostima, način i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti, te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Grada Belog Manastira.

##### Članak 2.

Na području Grada Belog Manastira obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti utvrđene Zakonom o komunalnom gospodarstvu:

1. održavanje čistoće,
2. odlaganje komunalnog otpada,
3. održavanje javnih površina,
4. održavanje nerazvrstanih cesta,
5. tržnice na malo,
6. održavanje groblja i ukop pokojnika,
7. prijevoz pokojnika,
8. obavljanje dimnjačarskih poslova i
9. javna rasvjeta.

Zakonom o komunalnom gospodarstvu je propisano što se podrazumijeva pod pojmom svake od navedenih komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka.

##### Članak 3.

Osim komunalnih djelatnosti iz članka 2. ove Odluke, na području Grada Belog Manastira obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti koje se smatraju komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja:

1. održavanje komunalno-urbane opreme,
2. dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija,
3. veterinarsko-higijeničarska služba i
4. održavanje i naplata parkirališnih mjesta.

Pod održavanjem komunalno-urbane opreme razumijeva se održavanje i zamjena dotrajalih klupa, košarica za otpad, posuda za cvijeće, jarbola i držača zastava, prometnih zapreka, ploča s imenima ulica, dječjih igrala, nadstešnica za autobusna stajališta te druge komunalno-urbane opreme prema godišnjem programu održavanja komunalne infrastrukture na području Grada, održavanje spomenika i spomen obilježja na javnim površinama, održavanje javnih satova, kao i održavanje gradskih fontana u smislu tehničke funkcionalnosti i opremljenosti.

Pod dezinfekcijom, dezinsekcijom i deratizacijom razumijeva se redovito provođenje obveznih preventivnih mjera suzbijanja glodavaca – deratizacije, uništavanja insekata – dezinsekcije i uništavanja zaraznih klica – dezinfekcije, prema posebnim propisima.

Pod veterinarsko-higijeničarskom službom razumijeva se skupljanje i hvatanje pasa i mačaka lualica, njihovo uklanjanje s javnih površina, te zbrinjavanje i uklanjanje u smislu odredbi posebnih zakona, kao i uklanjanje uginulih životinja (lešina) sa javnih površina.

Pod održavanjem i naplatom parkirališnih mjesta razumijeva se djelatnost naplate parkiranja, kontrole naplate, održavanja horizontalne i vertikalne signalizacije te opreme parkirališta, održavanje čistoće i uklanjanje snijega na parkiralištima, kao i organizacijski i drugi poslovi na javnim parkiralištima, te blokiranje nepropisno parkiranih vozila.

## **II. NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

### **Članak 4.**

Na području Grada Belog Manastira komunalne djelatnosti obavljaju:

1. Trgovačko društvo "Baranjska čistoća" d.o.o. Beli Manastir,
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji,
3. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova.

### **Članak 5.**

Trgovačko društvo "Baranjska čistoća" d.o.o. Beli Manastir obavlja sljedeće komunalne djelatnosti:

1. održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada na uređena odlagališta utvrđena prema posebnim propisima,
2. odlaganje komunalnog otpada i
3. održavanje groblja i ukop pokojnika.

Trgovačko društvo "Baranjska čistoća" d.o.o. Beli Manastir obavlja komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka sukladno ovoj Odluci, posebnim propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Gradskog vijeća Grada Belog Manastira kojima se tom trgovačkom društvu povjerava obavljanje određenih komunalnih djelatnosti, te ostalih akata usvojenih od nadležnih tijela društva.

## **III. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI**

### **Članak 6.**

Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu obavljati na području Grada Belog Manastira sljedeće komunalne djelatnosti:

1. tržnice na malo,
2. prijevoz pokojnika,
3. obavljanje dimnjačarskih poslova i
4. održavanje i naplata parkirališnih mjesta.

Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. ovog članka na vrijeme od 10 godina.

Iznimno od stavka 2. ovog članka, koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja i naplate parkirališnih mjesta može se prvi puta dati i na vrijeme duže od 10 godina, a najduže 30 godina, ukoliko se odgovarajućom studijom utvrdi da vrijeme od 10 godina neće biti dovoljno za povrat uloženi sredstava uz primjerenu dobit.

### **Članak 7.**

Odluku o namjeri davanja pojedine koncesije za komunalne djelatnosti iz članka 6. stavak 1. ove Odluke donosi Gradsko vijeće Grada Belog Manastira.

Odlukom iz stavka 1. ovog članka, a ovisno o ciljevima koji se žele postići, utvrdit će se pripreme radnje i postupak davanja koncesije, te kriterij za odabir najpovoljnije ponude, sukladno odredbama zakona kojima se uređuju koncesije i komunalno gospodarstvo.

#### **IV. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O POVJERAVANJU KOMUNALNIH POSLOVA**

##### Članak 8.

Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova mogu na području Grada Belog Manastira obavljati sljedeće komunalne djelatnosti, a koje se financiraju isključivo iz Proračuna Grada Belog Manastira:

1. održavanje čistoće, u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,
2. održavanje javnih površina,
3. održavanje nerazvrstanih cesta,
4. javna rasvjete,
5. održavanje komunalno-urbane opreme,
6. dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija,
7. veterinarsko-higijeničarska služba.

Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. ovog članka temeljem javnog natječaja i na vrijeme od 4 godine.

##### Članak 9.

Odluku o namjeri povjeravanja obavljanja pojedine komunalne djelatnosti iz članka 8. stavak 1. ove Odluke putem pisanog ugovora donosi Gradsko vijeće Grada Belog Manastira.

Odlukom iz stavka 1. ovog članka, a ovisno o ciljevima koji se žele postići, utvrdit će se kriteriji, uvjeti i mjerila za provedbu javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova na temelju ugovora, sukladno odredbama zakona kojima se uređuje komunalno gospodarstvo.

#### **V. OBVEZE OSOBA KOJE OBAVLJAJU KOMUNALNE DJELATNOSTI**

##### Članak 10.

Trgovačko društvo iz članka 4. ove Odluke te pravne ili fizičke osobe koje povjerene im komunalne djelatnosti obavljaju putem koncesije, odnosno temeljem ugovora o povjeravanju komunalnih poslova (u daljnjem tekstu: osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti) dužni su trajno i kvalitetno pružati usluge, odnosno obavljati poslove komunalnih djelatnosti koje su im povjerene, te u tu svrhu održavati u stanju funkcionalne sposobnosti pripadajuće objekte i uređaje, uz primjenu načela održivog razvoja i uz osiguranje javnosti rada.

##### Članak 11.

O prekidu pružanja komunalnih usluga, odnosno obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke, do kojih dođe u slučaju više sile ili drugih razloga koje osoba koja obavlja komunalnu djelatnost iz članka 10. ove Odluke nije mogla spriječiti, ista osoba je dužna bez odgode o nastupu tih okolnosti obavijestiti gradsko upravno tijelo nadležno za komunalne djelatnosti kao i korisnike usluge, te poduzeti neophodne mjere za otklanjanje uzroka prekida ili na drugi način osigurati pružanje komunalnih usluga, odnosno obavljanje komunalnih djelatnosti.

##### Članak 12.

Kada nastupe okolnosti iz članka 11. ove Odluke, osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti su dužne, uz suglasnost gradskog upravnog tijela nadležnog za komunalne djelatnosti, bez odlaganja:

1. odrediti način obavljanja komunalne djelatnosti, odnosno red prvenstva pružanja komunalne usluge,
2. utvrditi odgovarajuće mjere za nastavlanje obavljanja komunalne djelatnosti, odnosno pružanja komunalne usluge,
3. utvrditi razloge i eventualnu odgovornost za prekid obavljanja komunalne djelatnosti, odnosno pružanja komunalne usluge.

Odluke iz stavka 1. ovog članka se moraju odmah javno objaviti.

## **VI. FINANCIRANJE OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

### **Članak 13.**

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke osiguravaju se iz zakonom i drugim propisima utvrđenih izvora financiranja.

## **VII. NADZOR NAD OBAVLJANJEM KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

### **Članak 14.**

Nadzor nad obavljanjem komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke obavlja gradsko upravno tijelo nadležno za komunalne djelatnosti.

### **Članak 15.**

Ukoliko osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti iste obavljaju na neprimjeren način te svojim postupanjem dovode u pitanje interese Grada i njegovih građana u zadovoljavanju potreba vezanih za obavljanje pojedine komunalne djelatnosti, gradonačelnik je, na prijedlog gradskog upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove, dužan pokrenuti postupak raskida koncesijskog ugovora ili ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, odnosno postupak za izmjenu ove Odluke te oduzimanje prava obavljanja određene komunalne djelatnosti trgovačkom društvu iz članka 4. ove Odluke.

## **VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 16.**

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti iz članka 6. i 8. ove Odluke zaključeni prije stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.

### **Članak 17.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o određivanju komunalnih djelatnosti koje se obavljaju temeljem ugovora o koncesiji ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 3/03 i 9/05) i Odluka o određivanju komunalnih djelatnosti koje se obavljaju temeljem ugovora o povjeravanju komunalnih poslova ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 4/01 i 2/03).

### **Članak 18.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Belog Manastira".

KLASA: 363-01/12-01/11

URBROJ: 2100/01-01-01-12-1

Beli Manastir, 13. prosinca 2012. godine

**P R E D S J E D N I K  
G R A D S K O G V I J E Ć A**

*Davorin Bubalović, v.r.*

