

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELI MANASTIR
Gradsko vijeće

Materijal za sjednicu

**NACRT PRIJEDLOGA ODLUKE
O GRADSKIM POREZIMA
GRADA BELOG MANASTIRA**

Materijal pripremljen u

*Upravnom odjelu za gospodarstvo, proračun,
financije i društvene djelatnosti Grada Belog
Manastira*

Beli Manastir, ožujak 2017. godine

Obrazloženje uz Nacrt prijedloga Odluke o gradskim porezima Grada Belog Manastira

Člankom 20. Zakona o lokalnim porezima ("Narodne novine", broj: 115/16) propisano je:

(1) Jedinice lokalne samouprave mogu uvesti sljedeće poreze:

1. prerez porezu na dohodak
2. porez na potrošnju
3. porez na kuće za odmor
4. porez na korištenje javnih površina

(2) Jedinice lokalne samouprave dužne su uvesti i naplaćivati porez na nekretnine.

Nadalje člankom 42. stavak 1. Zakona propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave svojom odlukom utvrđuje:

1. za potrebe plaćanja prireza porezu na dohodak, visinu stope prireza porezu na dohodak

2. za potrebe plaćanja poreza na potrošnju, visinu stope poreza na potrošnju i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza

3. za potrebe plaćanja poreza na kuće za odmor, visinu poreza na kuće za odmor, a ovisno o mjestu, starosti, stanju infrastrukture te drugim okolnostima bitnim za korištenje kuće za odmor, i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza

4. za potrebe plaćanja poreza na korištenje javnih površina, što se smatra javnom površinom, visinu, način i uvjete plaćanja poreza na korištenje javnih površina, kao i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza.

5. za potrebe plaćanja poreza na nekretnine, područja zona u gradu, vrijednost boda (B), koeficijent zona (Kz) za pojedine zone, koeficijent namjene (Kn) prema ovlastima iz članka 36. Zakona, rokove plaćanja, te pod kojim uvjetima se za socijalno ugrožene građane može namiriti utvrđena porezna obveza, kao i izvore sredstava iz kojih će se namiriti utvrđena porezna obveza.

Odluku iz članka 42. stavak 1. u svezi s člankom 67. navedenog Zakona jedinice lokalne samouprave obvezne su donijeti do 30. lipnja 2017. godine.

Iznimno od stavka 1. toga članka, za potrebe plaćanja poreza na nekretnine, jedinice lokalne samouprave obvezne su donijeti Odluku o porezu na nekretnine do 30. studenoga 2017. godine, sukladno članku 67. stavak 2. Zakona o lokalnim porezima.

Radi navedenog Gradskom vijeću Grada Belog Manastira predlaže se donošenje sljedeće odluke:

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15), članka 20. stavak 1. i 42. stavak 1. Zakona o lokalnim porezima ("Narodne novine", broj: 115/16), te članka 49. stavak 1. točka 5. i članka 106. stavak 1. Statuta Grada Belog Manastira ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 4/09, 6/09, 1/13 i 3/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Belog Manastira na svojoj __ sjednici održanoj dana _____ 2017. godine donijelo je

ODLUKU O GRADSKIM POREZIMA GRADA BELOG MANASTIRA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom propisuju vrste poreza koji pripadaju Gradu Belom Manastiru, obveznici plaćanja poreza, porezna stopa i osnovica, stope i visina poreza te način obračuna i plaćanja poreza u skladu sa Zakonom o lokalnim porezima kako slijedi:

1. prirez porezu na dohodak,
2. porez na potrošnju,
3. porez na kuće za odmor,
4. porez na korištenje javnih površina.

Članak 2.

Grad Beli Manastir dužan je uvesti i naplaćivati porez na nekretnine.

II. PRIREZ POREZU NA DOHODAK

Članak 3.

Prirez porezu na dohodak plaćaju obveznici poreza na dohodak s područja Grada Belog Manastira sukladno odredbama Zakona o lokalnim porezima ("Narodne novine", broj: 115/16), Zakona o porezu na dohodak ("Narodne novine", broj: 115/16) i Pravilnika o porezu na dohodak ("Narodne novine", broj: 1/17).

Članak 4.

Osnovica prireza porezu na dohodak je porez na dohodak utvrđen sukladno Zakonu o porezu na dohodak i Pravilniku o porezu na dohodak.

Članak 5.

Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi od 5% na osnovicu iz članka 4. ove Odluke.

Prirez porezu na dohodak prihod je proračuna Grada Belog Manastira.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom prireza porezu na dohodak obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

III. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 6.

Porez na potrošnju se plaća na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima, a koji se nalaze na području Grada Belog Manastira

Članak 7.

Obveznik poreza na potrošnju iz članka 6. ove Odluke je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge, a koji se nalaze području Grada Belog Manastira.

Članak 8.

Osnovica za porez na potrošnju iz članka 6. ove Odluke je prodajna cijena pića koja se prodaje u ugostiteljskim objektima, a u koju nije uključen porez na dodanu vrijednost.

Članak 9.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3%.

Članak 10.

Porez na potrošnju iskazuje se na Obrascu PP-MI-PO i predaje do 20. dana u mjesecu za prethodni mjesec. Obračunati porez na potrošnju alkoholnih pića, prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića obveznik poreza plaća do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na potrošnju obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

IV. POREZ NA KUĆE ZA ODMOR

Članak 11.

Porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici kuća za odmor, a koje se nalaze na području Grada Belog Manastira.

Članak 12.

Porez na kuće za odmor plaća se u iznosu od 10,00 kuna/m² korisne površine kuće za odmor.

Članak 13.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na kuće za odmor koje se ne mogu koristiti.

Kućom za odmor iz stavka 1. ovog članka smatraju se kuće za odmor koje se ne mogu koristiti zbog ratnih razaranja i prirodnih nepogoda (poplava, požar, potres) te starosti i trošnosti.

Porez na kuće za odmor ne plaća se niti na kuće za odmor za vrijeme dok su u njima smješteni prognanici i izbjeglice te na odmarališta u vlasništvu Grada Belog Manastira koja služe za smještaj djece u dobi do 15 godina starosti.

Članak 14.

Obveznici poreza na kuće za odmor moraju nadležnom Upravnom odjelu Grada Belog Manastira dostaviti podatke o kućama za odmor koji se odnose na mjesto gdje se nalaze ti objekti, te korisnu površinu, kao i podatke o poreznom obvezniku.

Porez na kuće za odmor plaća se godišnje, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju poreza kuće za odmor.

V. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 15.

Porez na korištenje javnih površina plaćaju pravne i fizičke osobe koje koriste javne površine na području Grada Belog Manastira.

Obveznik poreza na korištenje javnih površina iz prethodnog stavka ovog članka je svaka pravna i fizička osoba koja koristi javnu površinu za postavljanje objekata i naprava privremenog karaktera.

Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove Grada Belog Manastira nadležan je za izdavanje odobrenja i rješenja za postavljanje objekata i naprava privremenog karaktera na javne površine u Gradu Belom Manastiru.

Članak 16.

Porez na korištenje javnih površina plaća se unaprijed za tekuću godinu u roku 15 dana od dana dostave rješenja kojim je porez na korištenje javne površine utvrđen, i to za korištenje javne površine u svrhu postavljanja montažne garaže i za kioske.

Porez na korištenje javnih površina u svrhu korištenja istih za potrebe cirkusa, zabavnih radnji, šatora za ugostiteljske usluge, promet roba, za pokretne ugostiteljske radnje i ambulatnu prodaju, za postavljanje

ljetnih vrtova ispred ugostiteljskih i drugih radnji te za pokretne naprave - stolice i klupe za prodaju voća i povrća, proizvoda kućne radinosti i obrtničkih radnji, automate za piće, sladoled i cigarete, plaća se u roku 8 dana po isteku vremena za koje je nadležno upravno tijelo izdalo odobrenje za postavljanje predmetne naprave.

Članak 17.

Porez na korištenje javnih površina plaćaju pravne i fizičke osobe koje su obveznice poreza iz članka 15. ove Odluke, i to:

a) za kioske	I zona B. Manastir	II zona prigradska naselja	
- ugostiteljska djelatnost	20,00 kn/m ²	15,00 kn/m ²	mjesečno
- trgovačka djelatnost	20,00 kn/m ²	15,00 kn/m ²	mjesečno
- ostale djelatnosti	20,00 kn/m ²	15,00 kn/m ²	mjesečno
b) pokretne naprave			
- ugostiteljska djelatnost	10,00 kn	10,00 kn	dnevno
- plodine	1,00 kn	1,00 kn	dnevno
- ostale djelatnosti	10,00 kn	10,00 kn	dnevno
c) postavljanje ljetnih terasa	16,00 kn/m ²	8,00 kn/m ²	mjesečno
d) zabavni sadržaji	0,50 kn/m ²	0,50 kn/m ²	dnevno
e) za organizaciju kulturnih, sportskih, gospodarskih i drugih manifestacija	5,00 kn/m ²	3,00 kn/m ²	dnevno
f) odlaganje i držanje građevinskog materijala	do 10m ²	10,00 kn	mjesečno
	za svaki dalji m ²	1,00 kn	mjesečno.

Obveznici poreza iz stavka 1. ovog članka dužni su nadležnom Upravnom odjelu Grada dostaviti podatke o mjestu postavljanja pokretne naprave, kao i o svim promjenama pri postavljanju istih, u roku od 15 dana od nastanka promjena u postavljanju pokretne naprave.

Članak 18.

Od plaćanja poreza na korištenje javnih površina izuzimaju se aktivnosti za humanitarnu, kulturnu, sportsku, prosvjetno-edukativnu djelatnost i zdravstvene usluge te ostale manifestacije koje su u interesu promocije Grada Belog Manastira.

Članak 19.

Porez na korištenje javnih površina plaćaju mjesečno odnosno dnevno pravne i fizičke osobe koje su obveznici poreza na korištenje javnih površina iz članka 15. ove Odluke.

VI. POREZ NA NEKRETNINE

Članak 20.

Posebnom odlukom Gradskog vijeća sukladno odredbama članka 67. stavak 2. Zakona o lokalnim porezima ("Narodne novine", broj: 115/16), uredit će način uvođenja i naplaćivanja poreza na nekretnine.

Odluka o porezu na nekretnine će se donijeti do 30. studenog 2017. godine i objavit će se u "Narodnim novinama".

VII. PROVEDBENE ODREDBE

Članak 21.

Poslove u svezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, nadzorom, naplatom i ovrhom radi naplate poreza iz članka 1. točka 3. i 4. ove Odluke (porez na kuće za odmor i porez na korištenje javnih površina) obavlja Grad Beli Manastir putem nadležnog upravnog odjela.

Poslove u svezi s utvrđivanjem i naplatom prireza porezu na dohodak i poreza na potrošnju obavlja Ministarstvo financija, Poreznu upravu.

Porezna uprava prirez porezu na dohodak utvrđuje i naplaćuje po službenoj dužnosti, a za utvrđivanje i naplatu poreza na potrošnju Poreznoj upravi pripada naknada u iznosu 5% od ukupno naplaćenih poreznih prihoda.

Članak 22.

Porezna uprava je dužna do 15. u mjesecu, za prethodni mjesec, Gradu Belom Manastiru dostavljati izvješća o utvrđenom i naplaćenom prirezu poreza na dohodak.

Članak 23.

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za raspoređivanje javnih prihoda da naknadu Poreznoj upravi obračuna i uplati u državni proračun i to do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 24.

Kaznene i prekršajne odredbe te odredbe o zastari, obnovi postupka i žalbenom postupku propisane Zakonom o porezu na dohodak i Zakonom o lokalnim porezima jednako se primjenjuju i za poreze propisane ovom Odlukom.

Članak 25.

Postupci utvrđivanja poreza na kuće za odmor započeti po Zakonu o lokalnim porezima ("Narodne novine", broj: 115/16) i ovoj Odluci, a koji nisu dovršeni do 1. siječnja 2018. dovršit će se po odredbama Zakona o lokalnim porezima i Odluke o gradskim porezima Grada Belog Manastira.

Članak 26.

Odredbе članka 11., 12., 13. i 14. ove Odluke prestaju važiti 1. siječnja 2018. godine.

Članak 27.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o gradskim porezima Grada Belog Manastira ("Narodne novine", broj: 39/02, 151/05, 141/06, 33/12 i 153/14).

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Narodnim novinama", a objavit će se i u "Službenom glasniku Grada Belog Manastira".

KLASA: 410-01/17-01/01

URBROJ: 2100/01-01-01-17-1

Beli Manastir, _____ 2017. godine

**PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA**

Jadranka Sabljak