

Temeljem Zaključka o raspisivanju Javnog natječaja za neposredno sudjelovanje Grada Belog Manastira u sufinanciranju projekta „Provođenje mjera smanjenja emisije CO2 povećanjem energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama na području Grada Belog Manastira“ KLASA: 310-34/14-01/02, URBROJ: 2100/01-01-03-14-1 od 15. srpnja 2014. godine, gradonačelnik Grada Belog Manastira, u suradnji sa Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za javno prikupljanje prijava za neposredno sudjelovanje Grada Belog Manastira u sufinanciranju projekta „Provođenje mjera smanjenja emisije CO2 povećanjem energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama na području Grada Belog Manastira“

1) PREDMET NATJEČAJA

Predmet ovog Natječaja je javno prikupljanje prijava za neposredno sudjelovanje Grada Belog Manastira u sufinanciranju povećanja mjera energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama na području Grada Belog Manastira.

Pod mjerama energetske učinkovitosti (u daljnjem tekstu: mjere EnU) koje se sufinanciraju ovim Natječajem smatra se:

- a) zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije
 - $U \leq 1,4$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo
 - $U \leq 1,6$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo;
- b) povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće
 - $\leq 0,20$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ$ za krov, strop i pod grijanog prostora prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži);
 - $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ\text{C}$ za vanjski zid grijanog prostora;
 - $\leq 0,25$ za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ\text{C}$ za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora;
- c) povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova;
- d) povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline,
- e) energetski pregled i energetski certifikat.

Cilj ovog Natječaja je sufinanciranje povećanja mjera energetske učinkovitosti obiteljskih kuća.

Obiteljska kuća u smislu ovog Natječaja je stambena zgrada koja:

- a) ima najmanje 50% bruto podne površine namijenjeno za stanovanje;
- b) ima najviše dvije stambene jedinice;
- c) izgrađena na zasebnoj čestici;
- d) građevinske bruto površine do 400 m².

Ukupna raspoloživa sredstva za subvencioniranje projekata poticanja energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama u okviru ovog Natječaja iznose najviše 1.024.650,00 kuna, pri čemu Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sudjeluje s najviše do 993.600,00 kuna (80,00%), a Grad Beli Manastir sa najviše do 31.050 kuna (2,5%).

Korisniku će se prema ovom Natječaju dodijeliti iznos sufinanciranja od 82,5%, maksimalnog iznosa od 61.875,00 kn (sa PDV-om) po obiteljskoj kući, od toga Fond

do 80% opravdanih troškova ulaganja, ali ne više od 60.000,00 kuna (s PDV-om) po obiteljskoj kući, a JLS s dodatnih 2,5% opravdanih troškova ulaganja, ali ne više od 1.875,00 kuna po obiteljskoj kući (s PDV-om). Sufinanciranje će biti dodijeljeno za troškove nabave i ugradnje, za koje je ispostavljena konačna obračunska situacija nabave i ugradnje opreme te izrade energetskog pregleda i energetskog certifikata nakon dana objave Javnog poziva, ali i uz uvjet provjere točnosti prijavljenih početnih / zatečenih stanja terenskim pregledima.

Grad Beli Manastir i Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost subvencionirat će samo prihvatljive troškove mjera EnU koji su definirani ovim Natječajem.

Prihvatljivi trošak mjere EnU je onaj nastao nakon dana objave Javnog natječaja, ali i uz uvjet provjere točnosti prijavljenih početnih / zatečenih stanja obiteljskih kuća terenskim pregledima, tj. prihvatljivi trošak mjere EnU je onaj nastao nakon dana objave Javnog natječaja, ali mjera mora biti izvedena tek nakon provedenog terenskog pregleda točnosti prijavljenog početnog stanja obiteljske kuće. Prihvatljivim troškom smatraju se sljedeće navedene komponente sustava mjera EnU, dok se sav ostali materijal, oprema ili usluga radova koji nije naveden u nastavku, a eventualno se može pojaviti u tijeku provedbe mjera EnU, smatra neprihvatljivim troškom te ga investitor snosi u 100% iznosu.

Da bi se stavke u nastavku smatrale prihvatljivim troškom potrebno je:

- osigurati i dokazati tehničku i stručnu sukladnost za pojedine komponente mjera EnU sukladno uputama navedenim u nastavku (vidi: **Tehnička sukladnost i stručna sposobnost**);
- osigurati koeficijente prolaska topline za pojedine komponente mjera EnU sukladno uputama navedenim u nastavku (vidi: **Minimalni tehnički uvjeti**).

a) Zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije

Pod zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- Uklanjanje stare stolarije
- Dobava i ugradnja nove stolarije
- Zidarski / ličilački popravci
- Unutarnje i vanjske klupčice
- Zaštita od sunca.

Stručna sposobnost:

Izvođač može biti fizička ili pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti iz predmeta Natječaja. Za izvođenje radova, pod uvjetom da se radi o radovima iz članka 38. *Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji*(NN 152/08, 49/11, 25/13), izvođaču nije potrebna suglasnost za građenje odnosno izvođenje navedenih radova. U protivnom izvođač mora imati suglasnost u skladu s ponuđenim iznosom ili da svojom suglasnosti pokriva sve pojedine i/ili manje složene radove iz predmetnog natječaja.

Tehnička sukladnost:

Svi dijelovi vanjske stolarije (staklo, okvir, ispuna i dr.) moraju imati važeću Izjavu o svojstvima ili Izjavu o sukladnosti sukladno *Zakonu o građevnim proizvodima* (NN 76/13) koju osigurava proizvođač. Izvođač radova dužan je izdati Izjavu o jamstvenom roku na izvedene

radove na rok od minimalno 2 godina.

Minimalni tehnički uvjeti:

Provedbom mjere EnU potrebno je postići jednak ili manji koeficijent prolaza topline pojedinih dijelova vanjske stolarije kako slijedi:

- $U \leq 1,4$ za komplet i $\leq 1,1$ za staklo za $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$ °C;

Koeficijenti prolaza topline pojedinih dijelova vanjske stolarije biti će definirani *Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti*

b) Povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće

Pod povećanjem toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće podrazumijevaju se sljedeće komponente:

Radovi na krovu – grupe prihvatljivih radova

- Krovni pokrov-crijep, šindra, ravni krov, zeleni krov
- Krovna konstrukcija, pod čim se podrazumijevaju samo slojevi pokrova (ovojnica), a ne nosiva krovna konstrukcija (stupovi, grede i sl.)
- Toplinska izolacija
- Hidroizolacija
- Oblaganje podgleda - gips karton ploče, drvo
- Limarski radovi - opšavi, oluci.

Toplinska izolacija vanjskih zidova – grupe prihvatljivih radova

- Etics fasadni sustav - komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja)
- Ventilirana fasada - komplet
- Fasadni paneli - komplet
- Termo žbuka-ukoliko se postižu Fondu prihvatljive vrijednosti koef. prolaska topline „U“
- Unutarnje oblaganje zidova- gips karton ploče, drvo, žbuka.

Podovi prema tlu – grupe prihvatljivih radova

- Estrih
- Toplinska izolacija
- Hidroizolacija.

Ukopani dijelovi ovojnice – grupe prihvatljivih radova

- Hidroizolacija
- Toplinska zaštita
- Unutarnje oblaganje zidova - gips karton ploče, drvo, žbuka.

Podprema vanjskom prostoru – grupe prihvatljivih radova

- Estrih
- Etics fasadni sustav-komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja)
- Fasadni sustav - komplet
- Termo žbuka-ukoliko se postižu Fondu prihvatljive vrijednosti koef. prolaska topline „U“.

Podprema negrijanom podrumu – grupe prihvatljivih radova

- Estrih
- Toplinska izolacija.

Strop prema negrijanom tavanu – grupe prihvatljivih radova

- Toplinska izolacija
- Oblaganje podgleda - gips karton ploče, drvo.

Stručna sposobnost:

Izvođač može biti fizička ili pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti iz predmeta Natječaja. Za izvođenje radova, pod uvjetom da se radi o radovima iz članka 38. *Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji*(NN 152/08, 49/11, 25/13), izvođaču nije potrebna suglasnost za građenje odnosno izvođenje navedenih radova. U protivnom izvođač mora imati suglasnost u skladu s ponuđenim iznosom ili da svojom suglasnosti pokriva sve pojedine i/ili manje složene radove iz predmetnog natječaja.

Tehnička sukladnost:

Svi dijelovi povezanog ETICS sustava moraju imati važeću Izjavu o svojstvima ili Izjavu o sukladnosti sukladno *Zakonu o građevnim proizvodima* (NN 76/13) koju osigurava proizvođač.

Izvođač radova dužan je izdati izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno 2 godine.

Minimalni tehnički uvjeti:

Provedbom mjere EnU potrebno je postići minimalno ukupni koeficijent prolaza topline:

- $\leq 0,20$ za krov, strop i pod grijanog prostora prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
- $\leq 0,25$ za vanjski zid grijanog prostora,
- $\leq 0,25$ za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.

Točna debljina toplinske izolacije koju je potrebno ugraditi na vanjski zid bit će definirana *Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti*

c) Povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova

Pod povećanjem energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- kondenzacijski kotao, oprema za automatsku regulaciju kotla, spremnici tople vode, pumpne grupe, ekspanziona posuda, ventili (zaporni, nepovratni i sigurnosni), razvod grijanja, ogrjevna tijela, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (prodori, betoniranje postolja,...);

Tehnička sukladnost:

Izvođač radova dužan je izdati izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno 2 godine.

U opravdane troškove koji se sufinanciraju po ovom Javnom natječaju ulaze i izrada energetskog pregleda i energetskog certifikata, dok izrada pripreme i projektne dokumentacije nije opravdan trošak.

2) KORISNICI SREDSTAVA

Pravo sudjelovanja na Natječaju imaju fizičke osobe koje imaju prebivalište na području Grada Belog Manastira, na adresi obiteljske kuće prijavljene za provedbu mjera EnU i koje ulažu vlastita sredstva u mjere za koje se raspisuje Natječaj (u daljnjem tekstu: Korisnici sredstava). Pojedina fizička osoba temeljem ovog Natječaja može podnijeti samo 1 (jednu) prijavu na Natječaj za dodjelu sufinanciranja, i u toj prijavi može prijaviti jednu, više ili sve od mjera EnU na obiteljskoj kući navedenih u točki 1. stavak 2. ovog Natječaja, s tim da maksimalni iznos sufinanciranja koji je moguće ostvariti po pojedinoj obiteljskoj kući iznosi 61.875,00 kn (sa PDV-om)..

3) UVJETI KOJE PODNOSITELJI PRIJAVA MORAJU UDOVOLJITI

Uvjeti koje Podnositelji prijava moraju udovoljiti kako bi ostvarili pravo na nepovratna novčana sredstva:

- a) punoljetne, fizičke osobe s prebivalištem na području Grada Belog Manastira, na adresi obiteljske kuće prijavljene za provedbu mjera EnU;
- b) objekt na kojem se planiraju mjere EnU mora se nalaziti na području Grada Belog Manastira;
- c) posjedovanje dokaza o vlasništvu (u osobnom vlasništvu Korisnika sredstava i/ili člana/članova njegove uže obitelji) nad objektom na kojem se planiraju mjere EnU;
- d) dokaz da je obiteljska kuća postojeća u smislu Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13);
- e) prihvaćanje uvjeta ovog Natječaja.

4) POTREBNA DOKUMENTACIJA

Podnositelji prijava na ovaj Natječaj moraju priložiti:

- a) potpisani i cjelovito popunjeni [Prijavni obrazac](#) za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje mjera EnU;
- b) presliku osobne iskaznice (obostrano);
- c) vlasnički list ili drugi dokaz o vlasništvu zgrade, u izvorniku ili ovjerenoj preslici, ne stariji od 30 dana od dana podnošenja prijave na Natječaj;
- d) izjavu vlasnika ili svih vlasnika/suvlasnika predmetnog stambenog objekta da su suglasni s provedbom prijavljenog Projekta i da će sve troškove realizacije Projekta prema *Prijavnom obrascu* u dijelu koji se ne financira iz sredstava za sufinanciranje Projekta snositi samostalno iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora;
- e) dokaz da je zgrada postojeća u smislu Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13) (presliku uporabne dozvole ili presliku pravomoćne građevinske dozvole objekta ili dokaz da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine, a za objekte za koje do 1. listopada 2007. godine nije izdana građevinska dozvola, rješenje o uvjetima građenja s potvrdom konačnosti ili potvrdu glavnog projekta ili drugi akt kojim se dopušta gradnja);
- f) presliku osobne iskaznice (obostrano) za sve članove kućanstva ili uvjerenje o prebivalištu za sve članove kućanstva;
- g) projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača radova sa detaljnom specifikacijom (prema uvjetima Natječaja);
- h) uvjerenje područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišnom knjižnim česticama (gruntovnim česticama) (izvornik ili ovjerena preslika) – samo u slučaju kada brojevi katastarske čestice (iz dokaza legalnosti izgrađene građevine) i zemljišno knjižne čestice (iz vlasničkog lista) nisu identični.;
- i) Glavni projekt izrađen i ovjeren od strane ovlaštenog inženjera sa snimkom postojećeg stanja (predaje se IZVORNIK); Za rekonstrukciju postojeće zgrade potreban je i glavni projekt kojim se daje tehničko rješenje zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu, sadrži i detaljan opis i tehničke karakteristike postojećeg stanja zgrade odnosno postojećeg građevnog dijela zgrade obuhvaćenog rekonstrukcijom u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu prije predviđenog zahvata prema Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama („Narodne novine“, broj 110/08 i 89/09);
- j) izjavu prijavitelja o osiguranju vlastitih sredstava;
- k) izjavu prijavitelja o prihvaćanju općih uvjeta zajedničkog sudjelovanja u sufinanciranju sukladno ovom Javnom natječaju.

NAPOMENA: Glavni projekt je moguće dostaviti i naknadno, prije potpisivanja ugovora s korisnikom, najkasnije u roku od 30 dana od dana dostave Odluke o odabiru korisnika sredstava. U protivnom će se smatrati da je korisnik odustao od sufinanciranja, te će se odabrati prvi sljedeće rangirani podnositelj prijave.

Cjelokupna dokumentacija dostavljena temeljem ovog Javnog natječaja ostaje u predmetnoj arhivi Grada Belog Manastira bez obveze povrata ili kopiranja iste od strane Grada Belog Manastira.

5. KRITERIJI ZA ODABIR KORISNIKA SREDSTAVA

Uz zadovoljenje Uvjeta prijave na Natječaj, postupak za ocjenjivanje pristiglih prijava i odabir korisnika sredstava vršit će se na temelju liste prednosti sastavljene bodovanjem prema sljedećim kriterijima:

Prijave će se bodovati prema sljedećim kriterijima:

1. Tehno-ekonomska opravdanost provedbe mjere EnU na prijavljenoj obiteljskoj kući
(najveći ukupan broj bodova 55):

gdje je K faktor iskorištenja površine

K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi	K	Bodovi
<7	55	33	41	60	27,5	87	14
7	54	34	40,5	61	27	88	13,5
8	53,5	35	40	62	26,5	89	13
9	53	36	39,5	63	26	90	12,5
10	52,5	37	39	64	25,5	91	12
11	52	38	38,5	65	25	92	11,5
12	51,5	39	38	66	24,5	93	11
13	51	40	37,5	67	24	94	10,5
14	50,5	41	37	68	23,5	95	10
15	50	42	36,5	69	23	96	9,5
16	49,5	43	36	70	22,5	97	9
17	49	44	35,5	71	22	98	8,5
18	48,5	45	35	72	21,5	99	8
19	48	46	34,5	73	21	100	7,5
20	47,5	47	34	74	20,5	101	7
21	47	48	33,5	75	20	102	6,5
22	46,5	49	33	76	19,5	103	6
23	46	50	32,5	77	19	104	5,5
24	45,5	51	32	78	18,5	105	5
25	45	52	31,5	79	18	106	4,5
26	44,5	53	31	80	17,5	107	4
27	44	54	30,5	81	17	108	3,5
28	43,5	55	30	82	16,5	109	3
29	43	56	29,5	83	16	110	2,5
30	42,5	57	29	84	15,5	111	2
31	42	58	28,5	85	15	112	1,5
32	41,5	59	28	86	14,5	≥113	1

2. Zatečeno stanje sustava za grijanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30):

- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)
- energent lož ulje (20 bodova)
- energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
- energent biomasa (drvena sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali

drvni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnom obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovati će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

3. Zatečeno stanje sustava za prozračivanje prostora (najveći ukupan broj bodova 30);

- energent isključivo električna energija, elektrootporno grijanje (30 bodova)
- energent lož ulje (20 bodova)
- energent UNP, prirodni plin, sustav daljinskog grijanja (10 bodova)
- energent biomasa (drvena sječka, peleti, briketi, cjepanice ili ostali drvni ostatak), geotermalna dizalica topline ili drugi obnovljivi izvor energije (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnom obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Zatečeno stanje sustava za grijanje, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovati će se primarni izvor za grijanje u 3/5 iznosa i bodovi sekundarnog izvora u 2/5 iznosa.

4. Zatečeno stanje konstrukcijskih dijelova građevine – zadovoljavajuća toplinska zaštita, opće stanje fasade, stolarije i dr. (najveći ukupan broj bodova 30) i tip konstrukcije vanjskog zida (ukupan broj bodova dobije se zbrajanjem bodova prema debljini toplinske izolacije i tipu konstrukcije većeg dijela vanjskog zida);

a) Prijava za sufinanciranje Toplinske zaštite vanjske ovojnice

a1) Vanjski zid

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite vanjskog zida (toplinska žbuka, stiropor ili kamena vuna):
 - 0 cm (15 bodova)
 - toplinska žbuka 1-3 cm (10 bodova)
 - 4-5 cm (7 bodova)
 - 6-9 cm (5 bodova)
 - 10-14 cm (3 boda)
 - 15 cm ili više (0 bodova)
- Tip konstrukcije vanjskog zida:

- Armirano betonski zid (15 bodova)
- Lakobetonski blokovi (12 bodova)
- Puna opeka (10 bodova)
- Blok (šuplja) opeka (7 bodova)
- Kamen, drvo (5 bodova)
- Porobeton ili termoblok, zid s termožbukom (3 boda)

a2) Krov ili strop:

- Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite krova, poda ili stropa (stiropor ili kamena vuna) :
 - 0 cm (30 bodova)
 - 1-3 cm (25 bodova)
 - 4-5 cm (15 bodova)
 - 6-9 cm (10 bodova)
 - 10-14 cm (5 boda)
 - 15 cm ili više (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij Toplinske zaštite vanjske ovojnice i tip konstrukcije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

b) Prijava za sufinanciranje **Energetski učinkovite vanjske stolarije (prozora i vrata)**

- Tehničke karakteristike vanjske stolarije:
 - jednostruko staklo (30 bodova)
 - dvostruko obično staklo (20 boda)
 - dvostruko izo staklo (15 bodova)
 - dvostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)
 - trostruko izo staklo (5 bodova)
 - trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)

Ukoliko se u prijavnom obrascu navedu dva ili više odgovora za kriterij Tehničke

karakteristike vanjske stolarije, pri dodjeljivanju bodova za predmetni kriterij bodovat će se s obzirom na udio pojedine vrstu u ukupnom broju vanjske stolarije.

Ukoliko se u prijavnom obrascu ne navede odgovor za kriterij Tehničke karakteristike vanjske stolarije neće se dodijeliti bodovi za predmetni kriterij.

Ukoliko dvije ili više prijave budu bodovane jednakim brojem bodova prednost pri odabiru imati će one prijave sa ranijim datumom, odnosno vremenom slanja prijave

6. ROK I NAČIN PODNOŠENJA PRIJAVA

Rok za dostavu prijave na Javni natječaj je 31. kolovoza 2014. godine.

Prijavni obrazac se može podići u Upravnom odjelu za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove Grada Belog Manastira ili preuzeti na internetskim stranicama Grada Belog Manastira.

Prijave (prijavni obrazac s potrebnom dokumentacijom) se dostavljaju:

- preporučenom poštom (s naznakom datuma i vremena zaprimanja u poštanskom uredu na omotnici) ili osobno putem urudžbenog zapisnika Grada Belog Manastira u zatvorenoj omotnici s imenom i adresom prijavitelja,
- na adresu: GRAD BELI MANASTIR, Ulica kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir

uz naznaku: „**PROGRAM POVEĆANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI OBITELJSKIH KUĆA– NE OTVARATI**“.

Nepotpune prijave, prijave dostavljene nakon isteka navedenog roka kao i one prijave koje se ne odnose na predmet Javnog natječaja, neće se razmatrati.

Prijave i priloženi materijali se ne vraćaju, a podaci su podložni provjeri.

7. OBRADA PRIJAVA

Otvaranje, pregled, bodovanje i ocjenjivanje prijave pristiglih na Javni natječaj provodi Povjerenstvo za provedbu Javnog natječaja za sufinanciranje povećanja mjera energetske učinkovitosti u obiteljskim kućama na području Grada Belog Manastira koje imenuje gradonačelnik Grada Belog Manastira *ad hoc*.

Neće se razmatrati prijave na Javni natječaj za sufinanciranje mjera EnU u obiteljskim kućama na području Grada Belog Manastira:

- koje su podnesene od podnositelja prijave koji ovim Javnim natječajem nisu određeni kao korisnici bespovratnih sredstava,
- koje nisu predmet ovog Javnog natječaja,
- koje su podnesene nakon isteka roka za podnošenje prijave,
- koje su podnesene na neki drugi način odnosno suprotno uvjetima iz ovog Javnog natječaja

i iste će se isključiti iz daljnjeg tijeka postupka.

Prijave se otvaraju i razmatraju kronološki, prema datumu i vremenu zaprimanja prijave za sufinanciranje u poštanskom uredu ili u urudžbenom zapisniku Grada Belog Manastira (ukoliko je prijava dostavljena osobno).

Prijave pristigle na ovaj Javni natječaj koje su pravovremene, dopuštene i izjavljene od strane prijavitelja na koje se Javni natječaj odnosi, ocjenjuju se sukladno kriterijima i mjerilima utvrđenim ovim Javnim natječajem.

Sve prijave koje su pravovremene, dopuštene i izjavljene od strane prijavitelja na koje se Javni natječaj odnosi i navedeni podaci u njima su predmet provjere prije postupka bodovanja i ocjenjivanja prijava. Provjeru točnosti prijavljenih početnih / zatečenih stanja obiteljskih kuća prijavljenih za sufinanciranje mjera EnU izvršit će stručne tehničke osobe Upravnog odjela za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove Grada Belog Manastira terenskim pregledom i sačiniti Zapisnik o provedenom pregledu obiteljske kuće koji će sadržavati opis zatečenog stanja obiteljske kuće u odnosu na kriterije iz točke 5. ovog Javnog natječaja, te fotodokumentaciju obiteljske kuće u odnosu na promatrane kriterije. U slučaju utvrđivanja netočnih podataka u prijavnim obrascu tijekom pregleda obiteljske kuće, prijave će se automatski isključiti iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

Prilikom ocjenjivanja prijava, Povjerenstvo može od podnositelja prijave, po potrebi, odnosno ukoliko se dokumentacijom dostavljenom u prijavi ne mogu jednoznačno dokazati uvjeti kojima prijavitelj mora udovoljavati, zatražiti dopunu dokumentacije u roku od 5 dana od primitka pisane obavijesti. Ukoliko podnositelj prijave u zadanom roku ne dostavi traženu dokumentaciju, smatrat će se da je odustao od prijave, u kom slučaju će biti pisano obaviješten da iz navedenog razloga ne može ostvariti bespovratna sredstva za sufinanciranje mjera povećanja energetske učinkovitosti po ovom Javnom natječaju

Lista prednosti za dodjelu bespovratnih sredstava za sufinanciranje mjera povećanja energetske učinkovitosti utvrđuje se s obzirom na najveći broj dodijeljenih bodova. Ukoliko više prijava dobije jednak broj bodova, rangiranje će se izvršiti po kriteriju da prijave zaprimljene vremenski ranije imaju prednost.

Pregled dokumentacije, izrada Zapisnika o provedenom pregledu obiteljske kuće i bodovanje svih prijava biti će dovršeno u roku od 30 dana od dana zatvaranja Javnog natječaja.

O svom radu Povjerenstvo će izraditi zapisnik o otvaranju i ocjeni prijava s prijedlogom o odabiru korisnika sredstava za sufinanciranje mjera EnU u obiteljskim kućama na području Grada Belog Manastira,

Odluku o odabiru korisnika sredstava, na prijedlog Povjerenstva, donosi gradonačelnik Grada Belog Manastira u daljnjem roku od 15 dana i ista se u pismenom obliku, s obrazloženjem i uputom o pravu na prigovor, bez odgode, dostavlja svim sudionicima Javnog natječaja.

Prigovor se podnosi gradonačelniku Grada Belog Manastira u pisanom obliku isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom, u zatvorenoj omotnici, s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave na adresu: GRAD BELI MANASTIR, Ulica kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, s naznakom: **Projekt EnU 2014 - Prigovor na Odluku o odabiru** u roku od 5 dana od dana primitka Odluke o odabiru korisnika sredstava. Prigovorom se može tražiti samo preispitivanje odluke o odabiru korisnika sredstava u odnosu na moguću povredu prava podnositelja prigovora u postupku ocjene njegove prijave. Odluka gradonačelnika po prigovoru je konačna.

8. IZJAVA PRIJAVITELJA

Svaki odabrani korisnik dužan je Gradu Belom Manastiru dostaviti izjavu prijavitelja o prihvaćanju općih uvjeta zajedničkog sudjelovanja u sufinanciranju projekta. Ovom izjavom odabrani korisnik jamči da će izvesti sve planirane radove te će u roku dostaviti zahtjev za povratom sredstava sa svom potrebnom dokumentacijom.

9. REALIZACIJA PRIHVAĆENIH PRIJAVA

Temeljem Odluke o odabiru korisnika sredstava, Grad Beli Manastir će sa svakim pojedinim Korisnikom sredstava zaključiti ugovor o sufinanciranju mjera EnU. Prava i obveze iz ugovora se odnose na svakodobnog vlasnika obiteljske kuće.

Ugovorom će se posebno urediti:

- iznos odobrenih sredstava Grada Belog Manastira,
- uvjeti i način isplate dodijeljenih sredstava Grada Belog Manastira na IBAN Korisnika sredstava / dobavljača opreme i/ili izvođača radova,
- vremenski rok provedbe projekta, koji ne može biti dulji od 3 mjeseca,
- način praćenja i kontrole namjenskog trošenja dodijeljenih sredstava Grada,
- ostala međusobna prava i obveze.

10. ZAHTJEV ZA ISPLATOM NOVČANIH SREDSTAVA

Sufinanciranje se realizira putem Vrijednosnog kupona kao instrumenta plaćanja opreme i radova za mjere EnU. Rok za korištenje Vrijednosnog kupona biti će vidljivo naznačen na samom kuponu te u Ugovoru (četiri mjeseca od dana potpisivanja Ugovora). Po završetku provedbe mjera EnU i energetske certificiranja u obiteljskoj kući, korisnik sufinanciranja predaje Vrijednosni kupon Izvođaču radova i ovlaštenom energetskom certifikatoru te tim činom isplaćuje Izvođaču radova i ovlaštenom energetskom certifikatoru u protuvrijednosti Vrijednosnog kupona koja sukladno uvjetima Natječaja (točka 1.) iznosi 82,5% ukupno prihvatljivih troškova, odnosno maksimalno 61.875,00 kn (uključujući zakonsku stopu PDV-a). Preostali dio prihvatljivih troškova kao i dio neprihvatljivih troškova naznačenih na računu korisnik sufinanciranja plaća sam i to neposredno Izvođaču radova po isporučenoj usluzi dobave, dopreme i ugradnje mjera EnU.

Nakon zaprimanja Zahtjeva za povrat sredstava, u roku od 15 dana, izvršit će se pregled objekta od strane Povjerenstva i ovlaštenog nadzornog inženjera kojim će se utvrditi usklađenost činjeničnog stanja s podacima iskazanim u Zahtjevu za isplatu i sukladno dostavljenom projektu ovjerenom od strane ovlaštenog inženjera.

U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta iz Javnog natječaja, u roku od 10 dana od dana zaprimanja cjelovitog *Zahtjeva za povrat sufinanciranja*, prema iznosima navedenim u Vrijednosnom kuponu, na navedeni IBAN Izvođača radova, Grad Beli Manastir će isplatiti subvenciju u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Grada Belog Manastira. Nakon zaprimanja sredstava za sufinanciranje Projekta od strane Fonda, Grad Beli Manastir će u daljnjem roku od 10 dana izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN računa Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Fonda.

Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja mora sadržavati:

1. Račun za opremu i ugradnju mjera EnU, te energetski pregled i energetski certifikat (original ili ovjerena preslika) koji mora sadržavati:
 - detaljnu i cjelovitu specifikaciju ugrađenog materijala, opreme i radova na način da su navedene:
 - stavke prihvatljivih troškova sukladno uvjetima Natječaja (točka 1.);
 - sav ostali materijal, oprema i radovi koji nisu sastavni dio prihvatljivih troškova;
 - jasno naznačene iznose sufinanciranja Grada Belog Manastira (u postotnom i apsolutnom iznosu) za dio prihvatljivih troškova.
- a) Vrijednosni kupon cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova (original);
- b) Pisana izjava izvođača radova o izvedenim radovima, uvjetima održavanja i sukladnosti ugrađene opreme (ovjerena preslika), sukladno *Pravilniku o tehničkom pregledu građevine* („Narodne novine“, broj 108/04), koja mora sadržavati:
 - naziv i adresa obiteljske kuće;
 - izvješće o izvođenju radova i ugrađivanju mjera toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće, energetski učinkovite vanjske stolarije, sustava grijanja u

odnosu na tehničke upute za njihovu ugradnju i uporabu s uvjetima održavanja građevine s obzirom na izvedeno stanje građevine te ugrađene građevne proizvode;

- specificiranu vrstu i debljinu kao i ukupnu površinu ugrađene toplinske izolacije ukoliko se provela mjera EnU ovojnice, odnosno vrstu ostakljenja i prozorskog okvira za vanjsku stolariju sa pripadajućim koeficijentima prolaska topline ukoliko se provela mjera EnU za vanjsku stolariju i tehničku specifikaciju sustava grijanja;
 - fotodokumentaciju u fazi izvođenja radova pri provedbu mjere EnU (minimalno 3 slike formata 15x10cm na različitim lokacijama pročelja, u slučaju ugradnje sustava grijanja slike ugrađene opreme);
 - popis dokaza o sukladnosti ugrađene opreme, isprava o sukladnosti ili svojstvima;
- c) Garancija izvođača radova da je mjera EnU ugrađena prema uputi proizvođača u obiteljskoj kući navedenoj u prijavi (ovjerava Izvođač radova, ovjerena presika);
- d) Izjavu ovlaštenog izvođača radova o jamstvenom roku za izvedene radove (na minimalno 2 godine) i za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme;
- e) Suglasnost za obavljanje djelatnosti građenja angažiranog Izvođača radova (preslika);
- f) Presliku zapisnika (Izvještaj) o provedenom energetsom pregledu obiteljske kuće;
- g) Preslika energetske certifikata obiteljske kuće izrađenog temeljen navedenog energetske pregleda.

Ovim Natječajem nije propisan proizvođač materijala i opreme, projektant, izvođač radova niti energetski certifikator.

Za izvođenje mjera EnU i energetsko certificiranje mora se angažirati pravna ili fizička osoba registrirana za odgovarajuću djelatnost.

Sufinanciranje se dodjeljuje uz uvjet dostave cjelovitog *Zahtjeva za isplatu sufinanciranja*. Ukoliko se dostavi necjeloviti *Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja* Izvođač radova dužan ga je nadopuniti sa traženom dokumentacijom u roku od 10 dana od dana zaprimanja službene obavijesti od strane Grada Belog Manastira. Ukoliko se utvrdi da dokumentacija dostavljena u *Zahtjevu za povrat sufinanciranja* nije u skladu s uvjetima Natječaja iz točke 1. (Predmet i prihvatljivi troškovi sufinanciranja), Grad Beli Manastir zadržava pravo neisplaćivanja sufinanciranja izvođaču radova.

Zahtjevi za isplatu sufinanciranja pristigli nakon roka isteka kupona neće su subvencionirati.

Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja dostavlja se isključivo kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s nazivom, OIB-om i adresom Izvođača radova, na adresu: GRAD BELI MANASTIR, Ulica kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, uz naznaku: **Projekt EnU 2014 - Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja**

Krajnji rok za realizaciju projekta i dostave dokumentacije za isplatu Gradu je 4 mjeseca od dana potpisivanja ugovora s Gradom Belim Manastrom. U suprotnom će prijavitelj izgubiti pravo na sredstva Grada, te će se odabrati prvi sljedeće rangirani podnositelj prijave.

Prije isplate bespovratnih sredstava Grad Beli Manastir će o svom trošku i putem svog

nadzornog inženjera omogućiti stručni nadzor te izraditi Završno izvješće nadzornog inženjera. Ukoliko se utvrdi da izvedeno stanje ne odgovara zahtjevu Korisnika sredstava za isplatu bespovratnih sredstava, Grad Beli Manastir zadržava pravo neisplaćivanja istih.

Grad zadržava pravo za cijelo vrijeme trajanja sklopljenog ugovora, pratiti namjensko korištenje sredstava Grada što uključuje i uvjete koje je trebao ispunjavati odabrani prijavitelj, a koji su bili temelj za odobrenje sredstava i sklapanje ugovora.

9. ODUSTAJANJE OD SUFINANCIRANJA

Odabrani Korisnik sredstava koji je potpisao ugovor o sufinanciranju provedbe mjera EnU s Gradom Belim Manastirskom može odustati od realizacije projekta, u kojem je slučaju dužan, prije zadanog roka za realizaciju projekta, pismenim putem obavijestiti Grad Beli Manastir o novonastaloj činjenici uz povrat nerealiziranog vrijednosnog kupona.

Izjavu o odustajanju od realizacije projekta, zajedno s nerealiziranim vrijednosnim kuponom, korisnik sufinanciranja dostavlja isključivo kao preporučenu pošiljku sa povratnicom u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom korisnika sufinanciranja na adresu: GRAD BELI MANASTIR, Ulica kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, uz naznaku: **Projekt EnU 2014 - Izjava o odustajanju**

Ukoliko odabrani Korisnik sredstava ne provede mjere EnU sukladno ugovoru i uvjetima Javnog natječaja, te ne preda zahtjev za isplatom bespovratnih sredstava sa svom potrebnom dokumentacijom u zadanom roku, unatoč potpisanim ugovoru, a ne dostavi pisanu izjavu o odustajanju kojom pravda nemogućnost provedbe mjera EnU, gubi pravu na sudjelovanje u natječajima sufinanciranja provedbe mjera EnU Grada Belog Manastira u sljedeće 3 (tri) godine, ne računajući godinu u kojoj se prijavio.

10. OBVEZA KORISNIKA SREDSTAVA

Korisnik sredstava se obvezuje na traženje Grada Belog Manastira jednom godišnje u razdoblju od 5 godina dostaviti sve podatke potrebne za analizu učinka provedenih mjera EnU, a ukoliko Korisnik sredstava ne izvršava svoju obvezu, dužan je vratiti Gradu Belom Manastiru cjelokupni iznos sufinanciranja.

11. OSTALE INFORMACIJE

Ovaj Javni natječaj je objavljen na Internet stranici Grada Belog Manastira (www.beli-manastir.hr) i oglasnoj ploči Grada Belog Manastira, a obavijest o toj činjenici u dnevnom listu „Glas Slavonije“.

Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Javni natječaj, prijavitelj daje odobrenje Gradu Belom Manastiru da osnovne podatke o njemu i o prijavljenom projektu objavi na svojim Internet stranicama i u drugim izvješćima.

Dodatne informacije mogu se dobiti u Gradu Belom Manastiru, soba broj 210 ili na telefon 031 710-210 (Kornelija Pacanović Zvečevac), te slanjem upita putem e-pošte k.zvecevac@beli-manastir.hr

Riječi i pojmovi koji u ovom Javnom natječaju imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod, bez obzira u kojem su rodu navedeni.

KLASA: 310-34/14-01/02
URBROJ: 2100/01-01-03-14-2
Beli Manastir, 15. srpnja 2014. godine

**GRADONAČELNIK
GRADA BELOG MANASTIRA**