

# NACRT PRIJEDLOGA ODLUKE O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA NA PODRUČJU GRADA BELOG MANASTIRA (provedba savjetovanja sa zainteresiranom javnošću)

Temeljem članka 26. stavak 2., članka 44. i članka 48. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu, ("Narodne novine", broj 68/18 i 110/18 – Odluka USRH), te članka 49. stavak 1. točka 5. i članka 106. stavak 1. Statuta Grada Belog Manastira ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj: 4/09, 6/09, 1/13, 3/13 - pročišćeni tekst i 2/18), Gradsko vijeće Grada Belog Manastira na \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2019. godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### ***o komunalnim djelatnostima na području Grada Belog Manastira***

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Grada Belog Manastira (u daljnjem tekstu: Odluka) određuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Belog Manastira, uključujući i djelatnosti od značaja za Grad Beli Manastir koje se smatraju komunalnim djelatnostima, organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti, način i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti, te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Grada Belog Manastira.

##### **Članak 2.**

Na području Grada Belog Manastira obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti utvrđene Zakonom o komunalnom gospodarstvu:

- a) Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:
  1. održavanje nerazvrstanih cesta,
  2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
  3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
  4. održavanje javnih zelenih površina,
  5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
  6. održavanje groblja,
  7. održavanje čistoće javnih površina,
  8. održavanje javne rasvjete
- b) uslužne komunalne djelatnosti:
  1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama,
  2. usluge javnih tržnica na malo,
  3. usluge ukopa pokojnika,
  4. komunalni linijski prijevoz putnika,
  5. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Zakonom o komunalnom gospodarstvu je propisano što se podrazumijeva pod pojmom svake od navedenih komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka.

##### **Članak 3.**

Osim komunalnih djelatnosti iz članka 2. ove Odluke, na području Grada Belog Manastira obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti koje se smatraju komunalnim djelatnostima od značaja za Grad Beli Manastir:

1. provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije,
2. sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje i usluge higijeničarske službe.

Pod provođenjem mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije podrazumijevaju se mjere suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih kukaca (dvokrilaca i

opnokrilaca) i štetnih glodavaca, čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje mjerama dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije od javnozdravstvene važnosti.

Pod sakupljanjem napuštenih i izgubljenih životinja te njihovim zbrinjavanjem i uslugama higijeničarske službe podrazumijeva se usluga sakupljanja napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje sukladno propisima kojima se uređuje zaštita životinja i usluge higijeničarske službe (sakupljanja i odvoz lešina i nusproizvoda životinjskog podrijetla koji nisu za prehranu ljudi na uništavanje toplinskom preradom) sukladno propisima o veterinarstvu.

## **II. ORGANIZACIJSKI OBLICI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

### **Članak 4.**

Na području Grada Belog Manastira komunalne djelatnosti obavljaju:

1. Trgovačka društva „Baranjska čistoća“ d.o.o. Beli Manastir i „Stanouprava“ d.o.o. Beli Manastir,
2. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji,
3. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

## **III. POVJERAVANJE OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA**

### **Članak 5.**

Trgovačkom društvu „Baranjska čistoća“ d.o.o. za održavanje čistoće i odlaganje komunalnog otpada Beli Manastir, Ulica Republike 11, OIB: 48154012452 povjerava se obavljanje komunalnih djelatnosti:

1. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
2. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
3. održavanje javnih zelenih površina,
4. održavanje groblja,
5. održavanje čistoće javnih površina,
6. usluge javnih tržnica na malo,
7. usluge ukopa i
8. komunalni linijski prijevoz putnika.

Trgovačkom društvu „Stanouprava“ d.o.o. Beli Manastir, Ulica kralja Tomislava 53, OIB: 89589416149 povjerava se obavljanje komunalnih djelatnosti:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama.

### **Članak 6.**

Obavljanje komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima iz članka 5. ove Odluke povjerava se na neodređeno vrijeme.

### **Članak 7.**

Trgovačka društva iz članka 5. ove Odluke komunalne djelatnosti koje su im povjerene obavljaju na temelju zakonskih i drugih propisa, ove Odluke i drugih akata.

Trgovačko društvo koje uz povjerenu komunalnu djelatnost obavlja i drugu djelatnost od općeg interesa i/ili tržišnu gospodarsku djelatnost, mora računovodstvene poslove za te djelatnosti obavljati odvojeno.

Svako trgovačko društvo je u cijelosti odgovorno za izvršenje povjerenih poslova.

Trgovačko društvo je dužno za svaku godinu dostaviti izvješće o poslovanju za prethodnu godinu.

#### **IV. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI**

##### **Članak 8.**

Pravne ili fizičke osobe mogu na temelju ugovora o koncesiji na području Grada Belog Manastira obavljati komunalnu djelatnost:

1. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka daje se na vrijeme od 10 godina.

##### **Članak 9.**

Davatelj koncesije iz članka 8. ove Odluke je Gradsko vijeće Grada Belog Manastira.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o koncesiji provodi se sukladno zakonu kojim se uređuje pitanje komunalnog gospodarstva i propisima kojima se uređuju koncesije.

Naknada za koncesiju se uplaćuje u korist proračuna Grada Belog Manastira na način propisan propisom kojim se uređuju koncesije.

#### **V. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

##### **Članak 10.**

Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti mogu na području Grada Belog Manastira obavljati sljedeće komunalne djelatnosti, a koje se financiraju isključivo iz Proračuna Grada Belog Manastira:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
3. održavanje javne rasvjete,
4. provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije,
5. sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje i usluge higijeničarske službe.

##### **Članak 11.**

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti iz članka 10. ove Odluke te sklapanje, izmjena i provedba toga ugovora provode se sukladno propisima o javnoj nabavi.

#### **VI. OBVEZE OSOBA KOJE OBAVLJAJU KOMUNALNE DJELATNOSTI**

##### **Članak 12.**

Trgovačka društvo iz članka 4. ove Odluke te pravne ili fizičke osobe koje povjerene im komunalne djelatnosti obavljaju na temelju ugovora o koncesiji, odnosno na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti (u daljnjem tekstu: osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti) dužni su trajno i kvalitetno, uz poštivanje propisa i pravila struke, obavljati komunalne djelatnosti koje su im povjerene, te u tu svrhu održavati u stanju funkcionalne sposobnosti pripadajuću komunalnu infrastrukturu, uz primjenu načela održivog razvoja i uz osiguranje javnosti rada.

##### **Članak 13.**

O prekidu obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke, do kojih dođe u slučaju više sile ili drugih razloga koje osoba koja obavlja komunalnu djelatnost iz članka 12. ove Odluke nije mogla spriječiti, ista osoba je dužna bez odgode o nastupu tih okolnosti obavijestiti gradsko upravno tijelo nadležno za komunalne djelatnosti kao i korisnike usluge, te poduzeti neophodne mjere za otklanjanje uzroka prekida ili na drugi način osigurati obavljanje komunalnih djelatnosti.

#### **Članak 14.**

Kada nastupe okolnosti iz članka 13. ove Odluke, osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti su dužne, uz suglasnost gradskog upravnog tijela nadležnog za komunalne djelatnosti, bez odlaganja:

1. odrediti minimalni opseg obavljanja komunalne djelatnosti,
2. utvrditi odgovarajuće mjere za nastavljajanje obavljanja komunalne djelatnosti,
3. utvrditi razloge i eventualnu odgovornost za prekid obavljanja komunalne djelatnosti.

Odluke iz stavka 1. ovog članka se moraju odmah javno objaviti.

### **VII. FINANCIRANJE OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 15.**

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke osiguravaju se iz zakonom i drugim propisima utvrđenih izvora financiranja.

### **VIII. NADZOR NAD OBAVLJANJEM KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 16.**

Nadzor nad obavljanjem komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke obavlja gradsko upravno tijelo nadležno za komunalne djelatnosti.

#### **Članak 17.**

Ukoliko osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti iste obavljaju na neprimjeren način te svojim postupanjem dovode u pitanje interese Grada i njegovih građana u zadovoljavanju potreba vezanih za obavljanje pojedine komunalne djelatnosti, gradonačelnik je, na prijedlog gradskog upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove, dužan pokrenuti postupak raskida koncesijskog ugovora ili ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti, odnosno postupak za izmjenu ove Odluke te oduzimanje prava obavljanja određene komunalne djelatnosti trgovačkim društvima iz članka 4. ove Odluke.

### **IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 18.**

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti iz članka 8. i 10. ove Odluke zaključeni prije stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.

#### **Članak 19.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima na području Grada Belog Manastira ("Službeni glasnik Grada Belog Manastira", broj 6/12 i 3/15).

#### **Članak 20.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom Glasniku Grada Belog Manastira".

KLASA: 363-01/19-01/\_\_\_

URBROJ: 2100/01-01-19-1

Beli Manastir, \_\_\_\_\_. 2019. godine

**P R E D S J E D N I K  
GRADSKOG VIJEĆA**

*Igor Franjić*