



REPUBLIKA HRVATSKA  
Osječko-baranjska županija  
Grad Beli Manastir  
Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-  
komunalne poslove

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-26-41  
Beli Manastir, 19.02.2026.

## IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 19.02.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2158-2-02-01-25-35 od 05.11.2025.

Javna rasprava trajala je u periodu od 19.11.2025. do 26.11.2025.

Javni uvid proveden je s početkom: 19.11.2025., te završetkom 26.11.2025. na lokaciji: Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, soba 209 (Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove), 7.00-15.00.

Javno izlaganje provedeno je dana 19.11.2025. na lokaciji: Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, Mala vijećnica, 10.30.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://www.beli-manastir.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 26.11.2025. na adresu:  
Osječko-baranjska županija, Grad Beli Manastir, Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove  
Beli Manastir, Kralja Tomislava 53  
HR-31300 Beli Manastir
- uputiti putem e-pisarnice: [pisarnica@beli-manastir.hr](mailto:pisarnica@beli-manastir.hr)

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 26.11.2025., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Osječko-baranjska županija, Grad Beli Manastir, Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove, Beli Manastir, Kralja Tomislava 53.

PROČELNIK  
Marko Đurin, mag.ing.aedif.



# 1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA  
Osječko-baranjska županija  
Grad Beli Manastir  
Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-  
komunalne poslove

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-35  
Beli Manastir, 05.11.2025.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Osječko-baranjska županija, Grad Beli Manastir, Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

## JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir (za javnu raspravu)*, KLASA: 350-02/24-01/01, URBROJ: 2158-2-01-03-25-30 od 05.11.2025.
2. Javna rasprava traje od 19.11.2025., do zaključno s danom 26.11.2025.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 19.11.2025., a završetak 26.11.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, soba 209 (Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove), 7.00-15.00.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 19.11.2025. na lokaciji: Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, Mala vijećnica, 10.30.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.beli-manastir.hr/>, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
  - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
  - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
  - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 26.11.2025. na adresu:  
Osječko-baranjska županija, Grad Beli Manastir, Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove  
Beli Manastir, Kralja Tomislava 53  
HR-31300 Beli Manastir
  - uputiti putem e-pisamice: [pisarnica@beli-manastir.hr](mailto:pisarnica@beli-manastir.hr) zaključno s danom 26.11.2025.
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 26.11.2025. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNIK

Marko Đurin, mag.ing.aedif.

**MARKO ĐURIN**  
HR-95621309865



Elektronički potpisano: 05.11.2025T14:34:54 (UTC:2025-11-05T13:34:54Z)  
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>  
Broj zapisa: b3740004-493b-4b14-b6c7-c79c45ecdff0





## Informacije o javnim raspravama

17.11.2025. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sjeverne zone gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8, Grad Biograd na Moru

17.11.2025. | pdf (736kb)

17.11.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Sesevetski Kraljevec - jug, Grad Zagreb

17.11.2025. | pdf (271kb)

14.11.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jelenje

14.11.2025. | pdf (267kb)

12.11.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Šećerana, Grad Beli Manastir

12.11.2025. | pdf (252kb)

12.11.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belog Manastira

12.11.2025. | pdf (253kb)

12.11.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu 4. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Belog Manastira

12.11.2025. | pdf (252kb)

<https://www.beli-manastir.hr/dokumentacija/>

NAČIN OSTVARIVANJA PRAVA

JAVNOST RADA

Prostorno planska dokumentacija

#### Prostorni planovi u izradi

13.11.2025. – Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Šećerana

13.11.2025. – Prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Šećerana

13.11.2025. – Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu 4. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir

13.11.2025. – Prijedlog 4. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir

13.11.2025. – Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belog Manastira

13.11.2025. – Prijedlog 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belog Manastira

# Regija

SLIKARSKO DESETLJEČE TINA LACKOVIĆA

## Izložba "Boja koja pamti dodir"

BELIŠČE

U paleju Gutmann otvorena je izložba "Boja pamti dodir" mladog belišćanskog autora Tina Lackovića, koji istražuje prostor između vida i dodira, geste i tišine, onoga što nastaje i onoga što ostaje. Radovi predstavljaju različite pristupe materiji, površini i gesti. U toj raznolikosti ističu se dvije suprotstavljene tendencije: ekspresivna, gestualna, gdje je boja živa i pulsirajuća, te smirena i minimal-



istička. Tina Lacković, rođen 1992. u Osijeku, bavi se slikarstvom od 2015. godine. Počeo je tehnikom suhog pastela, a danas se izražava akrilom i uljem na platnu. Tijekom godina njegove su teme evoluirale od životinjskog svijeta do figurativnih motiva. Sudjelovao je na brojnim likovnim kolonijama i izložbama, a "Boja pamti dodir" njegova je prva samostalna izložba, predstavljajući desetljeće stvaralaštva. L.A. ■

NATJEČAJ: PO 200 EURA ZA 15 STUDENATA I 5 UČENIKA

## Zaklada Tomislav Bekavac pomaže s novih 4000 eura

GRADIŠTE

Zaklada "Tomislav Bekavac" sa sjedištem u Gradištu, osnovana u srpnju 2022. godine, nastavlja pomagati učenike i studente. Objavila je javni natječaj za tekuću akademsku/skolsku godinu, na temelju kojega će dodijeliti jednokratnu financijsku pomoć u iznosu od po 200 eura za 15 studenata i pet srednjoškolaca, a otvoren je do 15. prosinca. Pravo ostvaruju oni s prebivalištem na području VSŽ-a, studenti koji prvi put upisuju studijsku godinu, i nisu stariji od 25 godina. Prioritetno je područje županijske Posavine, a osnovni je kriterij socijalno-

materijalni status. Dosad su pomogli ukupno 42 učenika i studenata slabijeg imovinskog stanja. U subotu, 27. prosinca, Zaklada organizira treći godišnji humanitarno-donatorski koncert u prostorijama svadbenog salona "Natali" u Gradištu, koji će početi u 20.30. Cilj je prikupljanje donacija za rad Zaklade i omogućavanje nastavka dodjele financijskih pomoći studentima i učenicima jer ona je neprofitna organizacija i financira se isključivo donacijama. Nastupit će TS SlavonSKI suton, a bit će organiziran bogat program, uz aukciju potpisanih dresova poznatih nogometaša i vrijednu tombolu. Članice Etno-udruge Vezijke iz Gradišta

pripremat će palačinke i listarice, uz promotivnu cijenu pica. Ulaz je humanitarna donacija od tri eura. Sav prihod bit će uplaćen na račun Zaklade. Svi troškovi, donacije i prihodi ostvareni pri organizaciji, tijekom i nakon koncerta bit će javno objavljeni. Obitelj Bekavac poziva sve ljude dobre volje na druženje i vjeruje da će ih podržati u njihovoj namjeri i da će zajednički učiniti dobro djelo te zahvaljuje svima. Osnivanjem Zaklade i dobro-

**U subotu, 27. prosinca, u salonu "Natali" u Gradištu bit će organiziran humanitarno-donatorski koncert**



REPUBLIKA HRVATSKA  
Osječko-baranjska županija  
Grad Beli Manastir  
Upravni odjel za graditeljstvo  
i stambeno-komunalne poslove

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-35  
Beli Manastir, 05.11.2025.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Osječko-baranjska županija, Grad Beli Manastir, Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

### JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir (za javnu raspravu). KLASA: 350-02/24-01/01, URBROJ: 2158-2-01-03-25-30 od 05.11.2025.
- Javna rasprava traje od 19.11.2025., do zaključno s danom 26.11.2025.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 19.11.2025., a završetak 26.11.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, soba 209 (Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove), 7.00-15.00.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 19.11.2025. na lokaciji: Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, Mala vijećnica, 10.30.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.beli-manastir.hr/>, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
  - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
  - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
  - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 26.11.2025. na adresu: Osječko-baranjska županija, Grad Beli Manastir, Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove Beli Manastir, Kralja Tomislava 53 HR-31300 Beli Manastir
  - uputiti putem e-pisarnice: [pisarnica@beli-manastir.hr](mailto:pisarnica@beli-manastir.hr) zaključno s danom 26.11.2025.
- Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 26.11.2025. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošilatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

p-002



Zaklada je osnovana u spomen na Tomislava Bekavca

### KONAČNI CILJ OSIGURANJE STIPENDIJA

Namjera je, kaže predsjednica Upravnog odbora Zaklade Natali Bekavac, obuhvatiti što veći broj korisnika, a ovisno o mogućnostima i povećavati iznose potpore te učenicima, studentima i njihovim obiteljima bar donekle olakšati troškove školovanja. A u konačnici omogućiti im i mjesečnu financijsku potporu, i da se jednokratna novčana naknada pretvori u stipendiju, kojom će u početku biti obuhvaćeno bar pet do deset studenata.

### ODRŽANA ZAVRŠNA RADIONICA "WINE & PAINT"

## Radovi s radionica na izložbi

GUNJA

U Narodnoj knjižnici i čitaonici Gunja, u sklopu projekta "Održavanje mentalnog zdravlja žena u malim sredinama", održana je sedma radionica "Wine & Paint", koju su vodile školska knjižničarka Anita Tufekčić i ravnateljica knjižnice Žana Amidić Kuzet. Bila je to posljednja radionica u ovogodišnjem ciklusu. Tematski motivi bili su usklađeni s godišnjim dobom - prikazi žene koja sjedi i pije kavu, žene u haljini od jesenskog lišća te žene u bijeloj koja drži pticu dok pada snijeg. Kao i uvijek, radionicu

je pratila opuštenu atmosfera uz čašu vina, kiflice, grickalice i kolače. Nakon radionice održano je svečano otvorenje izložbe radova polaznica "Wine & Paint" radionica. Voditeljice projekta naglasile su

kako je cilj ovakvih aktivnosti stvaranje mreže podrške, inspiracije i razumijevanja, u kojoj će svaka žena moći osjetiti da vrijedi, da je viđena i da nije sama, obavještavaju organizatori. D.S.R. ■



LUSTIPLENOG

## 2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJEŠTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA  
Osječko-baranjska županija  
Grad Beli Manastir  
Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-  
komunalne poslove  
KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40  
Beli Manastir, 06.11.2025.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

**PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja  
Beli Manastir**  
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Osječko-baranjska županija, Grad Beli Manastir, Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

### JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir, u razdoblju:  
od 19.11.2025. do zaključno s danom 26.11.2025.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 19.11.2025. do zaključno s danom 26.11.2025., na lokaciji: Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, soba 209 (Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove), 7.00-15.00.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://www.beli-manastir.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir dana 19.11.2025., na lokaciji: Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, Mala vijećnica, 10.30.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://www.beli-manastir.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva,

odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

Mišljenje javnopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Osječko-baranjska županija, Grad Beli Manastir, Upravni odjel za graditeljstvo i stambeno-komunalne poslove

Beli Manastir, Kralja Tomislava 53

HR-31300 Beli Manastir

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: [pisarnica@beli-manastir.hr](mailto:pisarnica@beli-manastir.hr).

Mišljenje javnopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 26.11.2025.

Ukoliko Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

PROČELNIK

Marko Đurin, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-31000 Osijek, Trg Lava Mirskog 1/I
2. Uprava za ceste Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Vijenac I. Meštrovića 14e
3. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
4. BARANJSKI VODOVOD d.o.o., HR-31300 Beli Manastir, Alojzija Stepinca 7
5. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
7. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Osijek, HR-31000 Osijek, Prolaz Julija Benešića 1
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravska obala 95-96
9. HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
10. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
11. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
12. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
13. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
14. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, HR-10000 Zagreb, Prislavlje 14
15. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
16. Ministarstvo obrane, Uprava za infrastrukturu i potporu, Sektor za infrastrukturu, Služba za graditeljstvo, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
17. x Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
18. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
19. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Osijek, HR-31000 Osijek, Kuhačeva 27
20. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, HR-31000 Osijek, Vukovarska cesta 217
21. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
22. Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4
23. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
24. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
25. Baranjska čistoća, HR-31300 Beli Manastir, Republike 11
26. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO BARANJSKE ŽUPANIJE, HR-31000 Osijek, Europska avenija 11
27. OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo, HR-31000 Osijek, Županijska ulica 4
28. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA OSJEČKO - BARANJASKA, Inspekcija zaštite od požara, eksploziva i vatrogastva, HR-31000 Osijek, Prolaz kod Snježne Gospe 2

29. Mjesni odbori odnosno gradske četvrti u području obuhvata urbanističkog plana uređenja

**MARKO ĐURIN**  
HR-95621309865



Elektronički potpisano: 06.11.2025T11:33:44 (UTC:2025-11-06T10:33:44Z)  
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>  
Broj zapisa: bb4886e2-8329-476d-821f-f6df1d740e9d





# POVRATNICA

HŽ-INFRASTRUKTURA d.o.o.  
SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU I PROVEDBU  
INVESTICIJA I EU FONDOVA  
MIHANOVIĆEVA 12  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: DEVEDVAESIT

mjesec: STUDOUJ  
(dan i mjesec ispisati slovima)

HŽ-INFRASTRUKTURA d.o.o.  
Grupa za opće poslove  
Mihanovićeva ulica 12, Zagreb  
Dne 19. 11. 2025  
POTPIS: [Signature]  
broj: \_\_\_\_\_

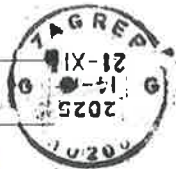
ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_



VRATITI NA ADRESU:

## T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



Potpis dostavljača [Signature]

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

BARANJSKI VODOVOD D.O.O.  
ALOJZIJA STEPINCA 7  
31300 BELI MANASTIR

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: 14. 11. 2025

mjesec: \_\_\_\_\_  
(dan i mjesec ispisati slovima)



POTPIS: [Signature]

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_



VRATITI NA ADRESU:

## T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

HRVATSKE VODE  
VGO ZA DUNAV I DONJU DRAVU  
SPLAVARSKA 2  
31000 OSIJEK

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40



POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

17 -11- 2025

dan: .....

mjesec: ..... godine

HRVATSKE VODE

Vodnogovornički posrednik  
Dunav i donju Dravu  
Osijek, Splavarska 2a

POTPIS: \_\_\_\_\_

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_



VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja

\_\_\_\_\_  
Potpis dostavljača

# POVRATNICA

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
ULICA ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9  
10110 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40



POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: .....

mjesec: ..... godine

PRIMLJENO  
HAKOM, ZAGREB

Datum:

17 -11- 2025

(dan i mjesec ispisati slovima)

POTPIS: \_\_\_\_\_

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_

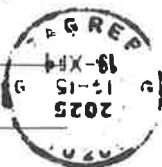
VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



# POVRATNICA

HRVATSKE ŠUME D.O.O.  
UPRAVA ŠUMA  
PODRUŽNICA OSIJEK  
PROLAZ JULIJA BENEŠIĆA 1  
31000 OSIJEK

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: 15. 11. 2025

mjesec: \_\_\_\_\_

(dan i mjesec ispisati slovima)



OPUNOMOĆENIK

POTPIS: *Vl B*

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_



VRATITI NA ADRESU:

## T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

Potpis dostavljača

# POVRATNICA

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK  
Služba inspeksijskih poslova  
Gornjodravska obala 95-96  
31000 Osijek

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40



POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: \_\_\_\_\_

mjesec: \_\_\_\_\_

(dan i mjesec ispisati slovima)

\_\_\_\_\_ godine



POTPIS: *Varga*

19-11-2025

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_

VRATITI NA ADRESU:

## T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

HEP-PLIN D.O.O.  
POGON OSIJEK  
CARA HADRIJANA 7  
31000 OSIJEK

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40



T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja

Potpis dostavljača

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: .....

mjesec: 17-11-2025 ..... godine  
(dan i mjesec ispisati slovima)

OPUNOMOĆENIK

POTPIS: *[Signature]*

ODNOS PREMA PRIMATELJU: .....

VRATITI NA ADRESU:



**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

PLINACRO D.O.O.  
SAVSKA CESTA 88A  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40



T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: *devedeset i sedam* .....

mjesec: ..... 2025 ..... godine  
(dan i mjesec ispisati slovima)

POTPIS: *[Signature]* **Plinacro**  
29 d.o.o. Zagreb

ODNOS PREMA PRIMATELJU: .....

VRATITI NA ADRESU:

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**



# POVRATNICA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I  
ZELENE TRANZICIJE  
UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE  
RADNIČKA CESTA 80  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

REPUBLICA HRVATSKA  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
I ZELENE TRANZICIJE  
dan: .....  
mjesec: ..... Radnička cesta 80 ..... godine  
(dan i mjesec ispisati slovima) 4

17-11-2025

POTPIS: *B-21*

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_



T.N.B.

VRATITI NA ADRESU:

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



Potpis dostavljača

# POVRATNICA

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,  
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA  
UPRAVA ŠUMARSTVA, LOVSTVA I  
DRVNE INDUSTRIJE  
PLANINSKA ULICA 2A  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

REPUBLICA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,  
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA  
dan: ..... 17-11-2025 ..... godine  
mjesec: ..... ZAGREB, Ulica Vukovara 78 .....  
(dan i mjesec ispisati slovima)

POTPIS: \_\_\_\_\_

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_

VRATITI NA ADRESU:



T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA  
UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE  
BILJNU PROIZVODNJU I TRŽIŠTE  
ULICA GRADA VUKOVARA 78  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,  
mjesec: ŠUMARSTVA I RIBARSTVA 17. 11. 2025. godine  
ZAGREB, Ul. grada Vukovara 78  
(dan i mjesec ispisati slovima)

POTPIS: 4

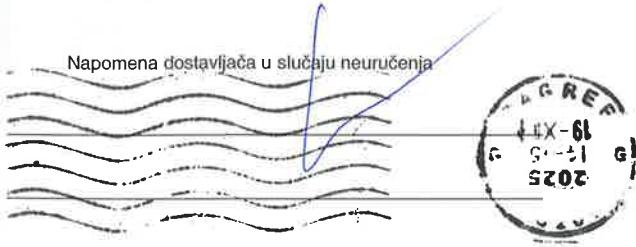
ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_



VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



Potpis dostavljača

GRAD BELI MANASTIR  
Kralja Tomislava 53  
31300 BELI MANASTIR

# POVRATNICA

MINISTARSTVO MORA, PROMETA I  
INFRASTRUKTURE  
UPRAVA ZRAČNOG PROMETA, ELEKTRONIČKE  
KOMUNIKACIJA I POŠTE  
PRISAVLJE 14  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: 17. 11. 2025  
mjesec: \_\_\_\_\_ godine  
(dan i mjesec ispisati slovima)

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_

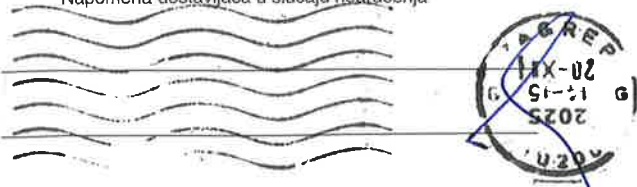
REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO MORA, PROMETA  
I INFRASTRUKTURE  
10000 ZAGREB, Prisavlje 14 p.o. 258



VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



GRAD BELI MANASTIR  
Kralja Tomislava 53  
31300 BELI MANASTIR

# POVRATNICA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE  
UPRAVA ZA UPRAVLJANJE I  
RASPOLAGANJE NEKRETNINAMA  
ULICA REPUBLIKE AUSTRIJE 20  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: 17-11-2025  
mjesec: ..... godine  
(dan i mjesec ispisati slovima)

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE  
10000 ZAGREB, Ulica Republike Austrije 20

POTPIS: 

ODNOS PREMA PRIMATELJU: .....




VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



Potpis dostavljača 

GRAD BELI MANASTIR  
Kralja Tomislava 53  
31300 BELI MANASTIR

# POVRATNICA

MINISTARSTVO OBRANE  
UPRAVA ZA INFRASTRUKTURU I POTPORU  
SEKTOR ZA INFRASTRUKTURU  
TRG KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV BR. 1  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: 21. studenoga 2025  
mjesec: ..... godine  
(dan i mjesec ispisati slovima)



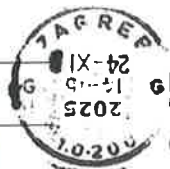
ODNOS PREMA PRIMATELJU: .....



VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



GRAD BELI MANASTIR  
Kralja Tomislava 53  
31300 BELI MANASTIR

# POVRATNICA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I  
ZELENE TRANZICIJE  
UPRAVA VODNOGA GOSPODARSTVA  
I ZAŠTITE MORA  
ULICA GRADA VUKOVARA 220  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: .....  
mjesec: ..... godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO  
I ZELENE TRANZICIJE  
Radnička cesta 80  
10000 Zagreb

17<sup>a</sup>-11-2025

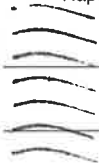
POTPIS: \_\_\_\_\_

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_

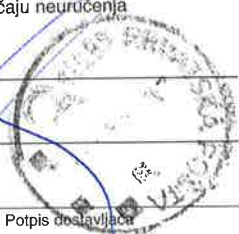


T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



Potpis dostavljača



VRATITI NA ADRESU:

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA  
UPRAVA ZA ENERGETIKU  
RADNIČKA CESTA 80  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: .....  
mjesec: ..... godine

(dan i mjesec ispisati slovima)

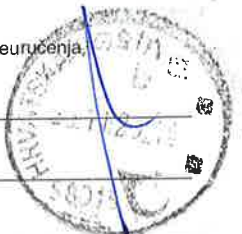
POTPIS: \_\_\_\_\_

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_



T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



VRATITI NA ADRESU:

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA

# POVRATNICA

MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA  
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU  
KUHAČEVA 27  
31000 OSIJEK

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40



POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: 17. 11. 2025.

mjesec: ..... godine  
(dan i mjesec ispisati slovima)

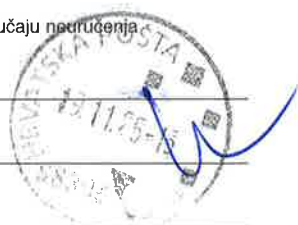
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU  
POTPIS: \_\_\_\_\_

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_

VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručivanja



Potpis dostavljača

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

HOPS D.O.O.  
PRIJENOSNO PODRUČJE OSIJEK  
VUKOVARSKA CESTA 217  
31000 OSIJEK

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40



POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: DEVEDNAJSTI

mjesec: STUDENI 2025. godine  
(dan i mjesec ispisati slovima)

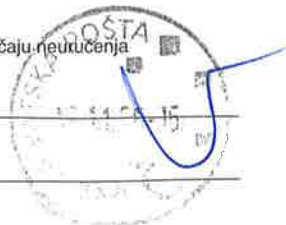
**HOPS** d.o.o. Zagreb  
Prijenosno područje Osijek

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_

VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručivanja



**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

HOPS D.O.O.  
SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIKLJUČENJA,  
IZGRADNJU I UPRAVLJANJE IMOVINOM  
KUPSKA 4  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: 17.11.2025  
mjesec: studen 2025 godine  
(dan i mjesec ispisati slovima)

**HOPS**  
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.  
Kupska 4, Zagreb  
POTPIS: 5

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_

▶ AR RG 67 496 159 9 HR

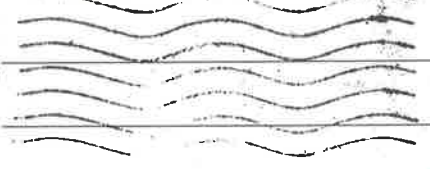
VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



Potpis dostavljača [Signature]

# POVRATNICA

HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.  
ŠIROLINA ULICA 4  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: 17.11.2025  
mjesec: \_\_\_\_\_ godine  
(dan i mjesec ispisati slovima)

[Signature]

POTPIS: \_\_\_\_\_

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_

▶ AR RG 67 496 160 8 HR

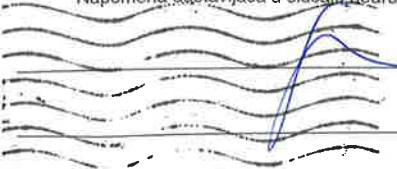
VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja



# POVRATNICA

HEP-ODS D.O.O.  
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK  
ŠETALIŠTE K. F. ŠEPERA 1A  
31000 OSIJEK

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: .....  
mjesec: ..... godine

17 -11- 2025  
HEP  
OPERATOR  
DISTRIBUCIJSKOG  
SUSTAVA  
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK  
31000 OSIJEK, Šet. k. F. Šepere 1A

POTPIS: \_\_\_\_\_

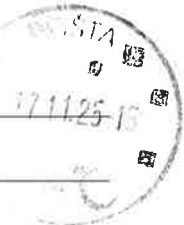
ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_



VRATITI NA ADRESU:

## T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručjenja



Potpis dostavljača

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

HRVATSKE CESTE D.O.O.  
VONČININA 3  
10000 ZAGREB

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: .....  
mjesec: ..... godine

17.11.25  
OPUNOMOĆENIK  
POTPIS: \_\_\_\_\_

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_

VRATITI NA ADRESU:



## T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručjenja

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

BARANJSKA ČISTOĆA  
REPUBLIKE 11  
31300 BELI MANASTIR

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: 16. listopada  
mjesec: listopad 2015 godine  
(dan i mjesec ispisati slovima)



POTPIS: \_\_\_\_\_

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_



VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

\_\_\_\_\_  
Potpis dostavljača

# POVRATNICA

JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO  
UREĐENJE OSJEČKO BARANJSKE ŽUPANIJE  
EUROPSKE AVENIJE 11  
31000 OSIJEK

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: sedamnaestog  
mjesec: studenog 2015 godine  
(dan i mjesec ispisati slovima)



POTPIS: \_\_\_\_\_

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_



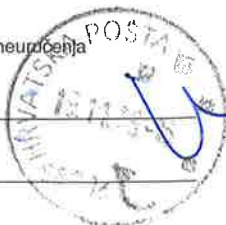
VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**



# POVRATNICA

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO  
ŽUPANIJSKA 4  
31000 OSIJEK

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40



T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja

Potpis dostavljača

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: 17-11-2025  
mjesec: OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
godine: PISARNICA  
(dan i mjesec ispisati slovima)

POTPIS:

ODNOS PREMA PRIMATELJU:

VRATITI NA ADRESU:

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
POLICIJSKA UPRAVA OSJEČKO-BARANJSKA  
INSPEKCIJA ZAŠTITE OD POŽARA,  
EKSPLOZIVA I VATROGASTVA  
PROLAZ KOD SNJEŽNE GOSPE 2  
31000 OSIJEK

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40



T.N.B.

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: 17-11-2025  
mjesec: OPUNOMOĆENIK  
godine: POTPIS: of dofa  
(dan i mjesec ispisati slovima)

ODNOS PREMA PRIMATELJU:

VRATITI NA ADRESU:

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

# POVRATNICA

MJESNI ODBOR BELI MANASTIR

31300 BELI MANASTIR

KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

POTVRĐUJEM PRIMITAK POŠILJKE:

dan: .....

mjesec: ..... godne  
(dan i mjesec ispisati slovima)

POTPIS: \_\_\_\_\_

ODNOS PREMA PRIMATELJU: \_\_\_\_\_



VRATITI NA ADRESU:

T.N.B.

**GRAD BELI MANASTIR**  
**Kralja Tomislava 53**

**31300 BELI MANASTIR**

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja

*O.B. 14.11.*

Potpis dostavljača

POŠILJATELJ:

**GRAD BELI MANASTIR**



KLASA: 350-03/24-39/1  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-40

*20*

Poštarina plaćena HP-u d.d.  
u poštanskom uredu  
31300 Beli Manastir

**VRATITI**

NE PRIMA  UMRO   
NEPOZNAT  OTRUOVAN   
CJELI  NIJE TIŠEJO   
ADRESA NE DOVOLJNA   
NE POSTOJI VIŠE

PRIMATELJ: \_\_\_\_\_

*15.12.2019*



**AR**

MJESNI ODBOR BELI MANASTIR

31300 BELI MANASTIR

*Marija 31.12.*

▲▲▲ OVDJE OTRGnuti ▲▲▲

## **2.1. OČITOVANJA I PRIMJEDBE PRISTIGLE U ROKU:**

1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije,
2. Ministarstvo obrane Uprava za infrastrukturu i potporu,
3. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek,
4. HOPS Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom,
5. HŽ Infrastruktura,
6. HAKOM.

## **2.2. MIŠLJENJA, OČITOVANJA I PRIMJEDBE PRISTIGLE IZVAN ROKA:**

Nema mišljenja, očitovanja i primjedbi pristiglih izvan roka.

### 3. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BELOG MANASTIRA I POTPISNA LISTA



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELI MANASTIR  
*Upravni odjel za graditeljstvo i  
stambeno-komunalne poslove*

KLASA: 350-02/24-01/02  
URBROJ: 2158-2-02-01-25-41  
Beli Manastir, 19. studeni 2025. godine

#### ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA U TIJEKU JAVNOG UVIDA PRIJEDLOGA 4. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BELI MANASTIR

Javno izlaganje u tijeku javnog uvida 4. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir (koji traje od 19.11.2025. godine do 26.11.2025. godine) održano je 19.11.2025. godine s početkom u 10.30 sati.

Javno izlaganje održano je u prostorijama Grada Belog Manastira, na adresi Kralja Tomislava 53, 31300 Beli Manastir, I. kat, Mala vijećnica.

Na javnom izlaganju prisustvovali su:

1. Marko Đurin, Grad Beli Manastir
2. Tena Hatvalić, Grad Beli Manastir
3. Sanda Milas, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
4. Đuro Zečević, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
5. Damir Paulić, Baranjska čistoća, Beli Manastir

Na početku izlaganja izrađivači obrazlažu obuhvat i sadržaj 4. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir te je ostavljena mogućnost za postavljanje pitanja ili iskazivanja primjedbi.

Nije bilo izrečenih primjedbi te je javno izlaganje zaključeno u 11.00 sati.

Zapisnik sastavila Tena Hatvalić.



## JAVNA RASPRAVA

Prijedlog IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir  
Beli Manastir, 19.11.2025. godine

RB	IME I PREZIME	ADRESA	USTANOVA	BROJ TELEFONA	POTPIS
1	MAZKO DUBIL		GRAD BELI MANASTIR		
2	DANKO RAUČIĆ		Dr. CISTOČA M		
3	ĐURO ŽEĐENIĆ		Zemljod. za prostorno planiranje		
4	SARMA MILAS		- - -		
5	TEJNA HATVAKIĆ		GRAD BELI MANASTIR		
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

## **4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PRISTIGLI ZA VRIJEME TRAJANJE JAVNE RASPRAVE**

### **4.1. PRIHVAĆENE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI TE MIŠLJENJA UZETA NA ZNANJE:**

#### **4.1.1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije**

##### **4.1.1.1.**

Uskladiti pojmove u Odredbama za provedbu (planski koridor, zaštitni prostor) s člankom 4. Pravilnika o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23 - u daljnjem tekstu: Pravilnik).

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Pojam „zaštitni prostor“ će se uskladiti s člankom 4. Pravilnika o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23).

##### **4.1.1.2.**

U članku 54. definirati pojam tavana na način da ne služi boravku ljudi niti smještaju stvari te nema osiguran siguran pristup kako se ne bi smatralo etažom sukladno Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23).

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Sukladno primjedbi korigirati će se članak 54. (sada članak 55.) Odredbi za provedbu.

##### **4.1.1.3.**

Preispitati članak 64., stavak 8. Odredbi za provedbu Izmjene Plana.

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Briše se stavak (8) članka 64. (sada čl. 65.) zbog toga što ranije karte nisu bile precizne kao sada kada je preciznije i točnije crtanje te nije potrebno dozvoliti odstupanje od nacrtanih prikaza.

##### **4.1.1.4.**

Radi usklađenosti s Prostornim planom Osječko-baranjske županije („Zupanijski glasnik“ broj 1/02, 4/10, 3/16, 5/16, 5/20, 1/21, 16/22, 10/24 i 9/25 - u daljnjem tekstu: PPOBŽ) i usklađenosti Izmjene plana s Prostornim planom uređenja Grada Belog Manastira (u daljnjem tekstu: PPUG Belog Manastira) potrebno je preispitati položaj i značaj vodova infrastrukture prikazanih na kartografskim prikazima.

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Primjedba će se ugraditi u plan, temeljem usklađivanja sa VI. liID PP OBŽ. Usklađivanje s PPUG B. Manastira u segmentu elektroenergetike bilo je nužno zbog prikazivanja izvedenog DV 110 kV B. Manastir- Apatin, a koji je do sada vođen kao planirani. U kartografskom prikazu 2.3.2. Elektroenergetika ucrtana je točna trasa izvedenog DV , a obrisana planirana trasa. Posljedično, i kartografski prikaz 3.2.3. Područja posebnih ograničenja je korigiran na način da je uz DV 110 kV B. Manastir- Apatin obrisana planski koridor , a ucrtan zaštitni prostor postojećeg DV.

#### 4.1.1.5.

Na kartografskom prikazu 2.1.2. *Željeznički promet* potrebno je ucrtati željezničku prugu za posebni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom u skladu s PPUG Belog Manastira. Geometriji željezničke pruge potrebno je dodijeliti pripadajuće Odredbe za provedbu.

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Temeljem usklađivanja s planom više razine – PPUG Beli Manastir, ucrtat će se željeznička pruga za posebni promet i pridružiti sljedeća Odredba za provedbu: „Željeznička pruga za posebni promet koja se nalazi na području grada Beli Manastir (proizvodna zona između željezničke pruge za međunarodni promet i planirane zaoblizanice) prikazana je na kartografskom prikazu 2.1.2. željeznički promet, a detaljniji uvjeti rekonstrukcije i/ili izgradnje definirat će se posebnim uvjetima javnopravnih tijela.“

#### 4.1.1.6.

Važniji korisnički spojni vod na kartografskom prikazu 2.2.1. *Elektronička komunikacijska mreža* građevina je regionalnog značaja te ju je potrebno tako i prikazati.

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Važnijem korisničkom spojnom vodu ucrtanom na temelju PPOBŽ, pridružiti će se kod regionalnog značaja.

#### 4.1.1.7.

Na kartografskom prikazu 2.3.1. *Nafta i plin* prikazati postojeću mjerno redukcijsku stanicu sukladno PPOBŽ i važećem PPUG Belog Manastira.

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** U kartografskom prikazu 2.3.1. *Nafta i plin* ucrtana je površina mjerno redukcijske stanice MRS B. Manastir.

#### 4.1.1.8.

Pojasniti lokaciju građevina u sustavu gospodarenja otpadom - gradsko odlagalište otpada u sanaciji, pretovarna stanica, sortirnica, reciklažno dvorište, reciklažno dvorište građevnog otpada i kompostana, a vezano za članak 35. i 36. Odredbi za provedbu Izmjene Plana.

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** U skladu s Pravilnikom, u Odredbama za provedbu ispraviti će se članak 35. vezano za pravilo provedbe KS1. Također će se ispraviti članak 36. (pravilo provedbe I1-b) i iza članka 36. dodati novi članak 37. (pravilo provedbe I1-c) vezano za građevine u sustavu gospodarenja otpadom. U grafičkom dijelu Plana dodati će se pravilo provedbe I1-c i povezati s Odredbama za provedbu.

#### 4.1.1.9.

Zaštitne i sigurnosne zone građevina obrane uskladiti s kartografskim prikazom 8. *Lokacija vojarnje „Beli Manastir“* PPOBŽ, odnosno podacima nadležnog javnopravnog tijela.

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zaštitne i sigurnosne zone će se uskladiti s PPOBŽ.

#### 4.1.1.10.

Kako biste pojasnili svaku pojedinu temu prikazanu na kartografskim prikazima kojoj nije dodijeljen naziv, kategorija ili oznaka (npr. građevina/uređaj u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži regionalnog značaja, područje kulturnog dobra i dr.), potrebno je dopuniti atributne tablice (vlastita oznaka, dodatni naziv). Isto tako, potrebno je dopuniti kartografske prikaze (atributne tablice) oznakama za postojeći ili planirani vod/grādevinu/područje, ukoliko isto nije vidljivo na kartografskom prikazu.

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Ukoliko nazivi sadržaja prikazani na kartografskim prikazima nisu dovoljno jasni prema pridruženom kodu teme, dodati će se odgovarajući naziv sadržaja u atributnim tablicama (vlastita oznaka, dodatni naziv).

#### 4.1.2. Ministarstvo obrane Uprava za infrastrukturu i potporu

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zone ograničenja će se nacrtati sukladno PPOBŽ. Ministarstvu obrane je dostavljen ispravljeni grafički prikaz na uvid. U nastavku je njihov odgovor:

From: Marjana Dramac <marjana.dramac@morh.hr>  
To: 'Sanda Milas' <sanda.milas@zppo.hr>  
Subject: Re: [WARNING: ATTACHMENT(S) MAY CONTAIN MALWARE]Re: V. izmjene i dopune PPUG Beli Manastir - odgovor na Mišljenje

6.2.2026. 13

Reply Forward Archive Junk Delete More

Poštovana Sandra,

Sukladno našem razgovoru i poslanom obuhvatu zone PN sa zaštitnim i sigurnosnim zonama za vojarnu u Belom Manastiru, potvrđujem da smo suglasni s obuhvatom kako je dostavljeno u zadnjoj verziji za oba Plana!

Granica UPU Beli Manastir odnosno vezano uz obuhvat koji zadire u zonu zabranjene gradnje rješavati ćemo u kasnijoj fazi, samo molim da u tekstu bude decidirano navedeno da je u toj zoni zabranjena gradnja.

Lp

Marjana Dramac

#### 4.1.3. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek

Ministarstvo unutarnjih poslova Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek dao je Mišljenje da nemaju dodatnih zahtjeva i primjedbi.

#### 4.1.4. HOPS Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

#### 4.1.4.1.

1. **Nismo suglasni s prijedlogom Urbanističkog plana uređenja Beli Manastir**, poglavito u načinu prikaza visokonaponskog objekta prijenosne mreže koji se nalazi u našoj nadležnosti. Postojeći dalekovod DV 110 kV Beli Manastir – Apatin mora biti prikazan kao postojeća građevina sukladno stvarnom stanju u prostoru, a ne kao planirana građevina. Neispravan grafički prikaz može dovesti do krivog tumačenja načina korištenja prostora, a time i do mogućnosti prenošenja greške na ostale module u ISPU sustavu. Kako bi se osigurala transparentnost Plana tražimo da se isto korigira sukladno vektorskom crtežu (dwg.) koji prilažemo uz dopis.

**Odgovor na primjebdu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Dalekovod DV 110 kV B.Manastir- Apatin će se ucrtati u kartografski prikaz 2.3.2. *Elektroenergetika* kao postojeći umjesto planiranog.

#### 4.1.4.2.

2. Potrebno je u kartografskom prikazu br. 3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja naznačiti zaštitne koridore za sve postojeće visokonaponske dalekovode. Sukladno Mrežnim pravilima prijenosnog sustava d.d. (NN 10/24) vrijednost zaštitnog koridora za DV 110 kV iznosi ukupno 40 metara (20 metara lijevo i 20 metara desno od uzdužne osi prijenosnog voda).

Određivanje vrijednosti zaštitnog koridora iznimno je bitno kako bi se nedvojbeno odredio prostor unutar kojeg je obvezno ishoditi posebne uvjete gradnje od Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d.

**Odgovor na primjebdu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zaštitni prostor postojećeg dalekovoda DV 110 kV B.Manastir- Apatin na kartografskom prikazu 3.2.3. Područja posebnih ograničenja će se ucrtati i time zamijeniti prikazani planski koridor istog voda.

#### 4.1.4.3.

3. Potrebna je korekcija u tekstualnom dijelu Plana u dijelu promjene statusa VN dalekovoda DV 110 kV Beli Manastir – Apatin iz planirane u postojeću građevinu. Također, na odgovarajuće mjesto potrebno je unijeti vrijednosti zaštitne koridore i naznačiti obavezu ishoda posebnih uvjeta gradnje od HOPS d.d.

**Odgovor na primjebdu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Promijeniti će se status DV 110 kV B.Manastir- Apatin iz planiranog u postojeći i pratiti korekcijom odredbi u kojima će se definirati širina zaštitnog prostora postojećeg 110 kV dalekovoda od ukupno 40 m ( 20 metara lijevo i 20 metara desno od uzdužne osi dalekovoda) . Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini ovog ali i ostalih elektroenergetskih vodova, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od strane nadležnog javnopravnog tijela.

#### 4.1.5. HŽ Infrastruktura

**Odgovor na primjebdu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Unutar Odredbe za provedbu, članak 70., stavak (4), umjesto „Hrvatskih željeznica“ piše se „nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture“.

#### 4.1.6. HAKOM

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Temeljem usklađivanja s planom višeg reda i posebnim propisom, briše se stavak (3) članka 76. koji glasi:

„Nije dopuštena gradnja baznih postaja na sljedećim građevinama i područjima:

- na udaljenosti manjoj od 200,0 m od parcela škola i dječjih vrtića i jaslica,
- na građevinama i područjima koja su zaštićena na temelju propisa o zaštiti kulturnih dobara,
- na udaljenosti manjoj od 100,0 m od sakralne građevine (crkve).“

#### 4.2. NEPRIHVAĆENE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI:

Nije bilo neprihvaćenih primjedbi i prijedloga.

#### 5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU:

Nije bilo primjedbi koje nisu razmatrane.

#### 6. KNJIGA PRIMJEDBI

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi na Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Belog Manastira.

PROČELNIK

Marko Đurin

